

## Chambres d'hôtes



### Un Jour à la Campagne

Catherine & Renzo vous accueillent au sein d'une charmante ferme traditionnelle de la fin XIXe, soigneusement restaurée, blottie en promontoire à flanc de colline tel un "belvédère panoramique", sur un coteau ouest exposé offrant une exceptionnelle vue dégagée sur le Charolais comme de sublimes couchers de soleil. Agréable cadre alentour, niché en lisière des prés sur les premières hauteurs du village (accueillant leurs poneys comme les célèbres vaches charolaises en saison), à deux pas du coeur du pittoresque bourg de Beaubéry, "Haut lieu de la résistance" durant la seconde guerre mondiale doté d'un étang de pêche réputé de 15 ha. En pleine campagne préservée du haut charolais (protégée en ZNIEFF & "Zone Natura 2000" pour ses remarquables richesses faunistiques & floristiques), niché au creux d'un apaisant vallon de prairies bocagères cerclé de belles forêts sauvages, verdoyante montagne douce mixant pleine nature & agriculture. Spacieuse chambre familiale de bon confort. Chaleureux cachet campagnard d'esprit "shabby chic". Beaucoup de charme. Ambiance douillette. Agréable terrasse panoramique naturellement ombragée sous un arbre (que complète une terrasse abritée) ouverte sur une apaisante propriété close de 6000m<sup>2</sup>, soigneusement fleurie, végétalisée & très arborée, intimiste écrin végétal lové à l'abri des regards comprenant une très belle piscine chauffée (avec douche & cuisine d'été), de nombreuses espaces de repos & détente (exposés & ombragés), une balançoire & un poulailler. Composition : Chambre au 1er étage (intégralement privatisé en "mezzanine" / accès indépendant). Wifi (fibre). Chauffage électrique. Chambre familiale composée de 2 chambres indépendantes avec TV communicantes par couloir (lit 2 p. 140x190cm / 2 lits 1 p. 100x200cm), salle d'eau (douche), Wc indépendant. Jardin clos (6000m<sup>2</sup>) avec terrasse + terrasse abritée + piscine chauffée (6x3m). Abri couvert voitures + parking privé. Local vélos. Commerces dont supermarché 12 km. Restaurant à 3 km. Toutes saisons.

Adresse : 225 Route des Carges, 71220 BEAUBERY

Tél : 03 85 29 55 60

Email : [info@gites71.com](mailto:info@gites71.com)