



La Source CHATENAY

Anglais aux ascendances françaises et brionnais d'adoption, Roddy vous accueille dans une superbe demeure de charme - authentique ferme de pays du 18ème soigneusement rénovée - sise en pleine campagne au coeur d'un splendide écrin préservé de nature & verdure. Charmant hameau typique lové à flanc de colline sur les contreforts des Monts du Beaujolais au creux d'un ravissant cirque montagneux de prairies et forêts. Calme absolu. Site et cadre de toute beauté. Riche patrimoine à découvrir sur le territoire dont une densité unique d'églises romanes (circuit dédié de + de 100 églises et chapelles) et plus de 250 édifices remarquables (châteaux, forteresses, manoirs). Spacieux gîte de grand confort. Chaleureux cachet contemporain entre esprit nordique et « campagne chic ». Beaucoup de charme. Ambiance douce et cosy. Équipement très complet de grande qualité. Large terrasse exposée avec cuisine d'été. Agréable jardin avec belle piscine. Belle vue dégagée sur la ravissante campagne environnante. Splendide panorama & paysages.

Composition : Maison individuelle sur 3 niveaux. Wifi. Téléphone. Chauffage central gaz. Poêle à bois (bois fourni). Rdc : séjour-cuisine-salon (salon séparé), bureau (PC & imprimante), 1 chambre accessible PMR (lit 2 p. 160x200) avec salle d'eau privée (douche/wc). 1er étage : 2 ch. (lit 2 p. 160x200 / 2 lits 1 p. 90x200) avec salle de bain privée (douche / baignoire). 2ème étage : 1 ch. (2 lits 1 p. 90x200) avec salle d'eau privée (douche). 2 WC indépendants (1er + 2e étage). Terrasse + jardin + piscine (4x8m) + parking privés. Borne de recharge pour les véhicules électriques. Commerces et services 7 km. Gare 33 km. Gares TGV Mâcon 50 km, Creusot 73 km.

Les 3 Bouleaux CHATENAY

Authentique corps de ferme traditionnel de 1861 rénové sis en pleine campagne au sein d'un magnifique écrin préservé de verdure et de nature. Charmant petit hameau typique lové à flanc de colline sur les contreforts des Monts du Beaujolais au creux d'un splendide cirque montagneux de prairies, champs et forêts. Calme, quiétude et tranquillité absolus. Cadre et paysages littéralement enchanteurs. Très riche patrimoine à découvrir dans les environs dont une densité unique d'églises romanes (circuit dédié de + de 100 églises et chapelles) et plus de 250 édifices remarquables (châteaux, forteresses, manoirs). Gîte de bon confort. Spacieux. Cachet campagnard « contemporain ». Ravissantes chambres colorées dans un esprit « pop » et vitaminé. Rénovation patrimoniale soignée (murs d'origines en pierres et pans de bois). Agréable jardin commun fleuri avec table de ping-pong, balançoire-portique et bac à sable. Double terrasse exposée et ombragée. Présence d'animaux sur place (poules, oies, chèvres naines / espace bien séparé sans nuisances). Superbe panorama sur la campagne environnante.

Composition : Maison individuelle sur 2 niveaux jouxtant la maison des propriétaires. Wifi. Poêle bois (bois fourni feu d'agrément "plaisir"). Chauffage électrique. Rdc : séjour-cuisine. 1er étage : salon TV, 3 chambres (lit 2 p. 160x200cm / 2 lits 1 p. 110x200cm / lit 2 p. 160x200cm) avec salle d'eau privée (douche & wc). Double terrasse. Jardin commun (ping-pong, balançoire, bac à

Gîtes et meublés

sable), plancha. Parking privé. Commerces et services 7 km. Gare 7 km. Gares TGV Mâcon Loché 50 km.



Les Grandes Molières CHATENAY

Élégante authentique ferme traditionnelle de caractère de 1864, soigneusement restaurée dans les règles de l'art, juchée en "vigie panoramique" sur une colline à flanc de coteau sud-est. Calme absolu aux confins d'un mini hameau, dominant un ravissant vallon de douces prairies bocagères à l'orée d'un bois (avec pour voisines privilégiées les célèbres paisibles vaches charolaises), au creux d'un sublime écrin paysagé (possibilité d'observer la faune sauvage sur place : chevreuils, renards, rapaces, blaireaux etc). Site de toute beauté, lové en pleine nature & campagne préservée (en large partie protégée en ZNIEFF pour ses richesses faunistiques & floristiques). Paysage de "carte postale", enchanteur & relaxant. Splendide panorama & vue dégagée sur la campagne environnante. Gîte de très bon confort. Ultra spacieux. Chaleureux cachet campagnard aux allures de douce "maison de famille" sublimé par l'âme

Gîtes et meublés

totalelement dépaysante d'une ancienne demeure rurale chargée d'histoire (murs en pierres, linteaux en bois, poutres d'origine). Énormément de charme & caractère. Ambiance cosy & cocooning. Propriété naturelle de 1.5 ha (parée d'une petite forêt privée avec sentier) dotée d'une large terrasse panoramique en gravier arborée, végétalisée & fleurie (exposée & ombragée) et d'un agréable jardinet.

Composition : Maison individuelle (accès par 100m de chemin carrossable empierré). Wifi (fibre). Chauffage PAC (+ électrique à l'étage). Cheminée + poêle bois (pellets). Rdc : séjour-cuisine-salon, salle de jeux (convertible 2 p. 140x190cm en appoint), sdb (baignoire/douche), wc indépendant. 1er étage : 5 chambres dont 1 en duplex incluant une mezzanine (lit 2 p. 160x200cm + lit 2 p. 160x200cm / lit 2 p. 160x200cm / lit 2 p. 160x200cm / lit 2 p. 180x200cm / 4 lits 1 p. 90x190cm), sde (douche), wc indépendant. Terrain (1.5 ha dont jardinet + petit terrain clos pentu) + terrasse (gravier) + abri voitures (2 places) + local vélos + parking privés. Supermarché 5.5 km. Commerces 6 km.



La Maison de nos régions de coeur CHAUFFAILLES

Chers voyageurs, nous vous accueillons avec plaisir au sein de notre maison dans le sud de la Bourgogne, en Saône et Loire.

Venant de Haute-Savoie, nous avons eu un coup de coeur pour cette belle demeure toute en pierre du 19e siècle. Nous l'habitons depuis juin 2023, et nous faisons en sorte de vous la rendre accueillante. Nous serions heureux de

Gîtes et meublés

vous faire découvrir cette belle région riche en saveurs gastronomiques, avec un magnifique patrimoine architectural (châteaux, églises romanes, etc...). Sur le plan touristique, il convient de signaler la situation géographique privilégiée de la commune de Chauffailles dans la vallée verdoyante du Botoret, aux portes du Brionnais Roman, entre Charolais et Beaujolais. Lieu de détente idéal, son château aménagé d'un plan d'eau et d'un parc de jeux pour enfants. Il y a également une piscine municipale très agréable, des sentiers pédestres balisés jusque dans les monts du Haut Beaujolais, son musée de tissage, son cinéma, ses restaurants et son marché hebdomadaire, qui en font un lieu de vacances très apprécié. Notez qu'il y a aussi un centre de santé et bien-être, qui vous ouvre les portes de son univers empreint de calme et d'harmonie. Enfin, durant la belle saison, il y a beaucoup d'animations et d'événement sociaux culturels (soirées gourmandes organisées par la commune, les petites et grandes randonnées organisées dans la région par les Associations locales, etc)... Dans notre maison, vous y trouverez le calme ainsi qu'un parc arboré. L'appartement de 80 m² possède deux chambres pour deux personnes chacune. Il possède aussi une cuisine bien fonctionnelle, ainsi qu'une salle d'eau.

Vous aurez accès à une terrasse pour profiter de notre parc verdoyant. Sur la propriété, il y a enfin un terrain de pétanque, ainsi qu'une table de ping-pong à votre disposition...

Attention ! L'appartement situé au premier étage n'est uniquement accessible que par un escalier.

Tout près de la campagne, avec ses belles promenades, la maison est malgré tout proche du centre ville et de ses commerces (800 mètres). Notre ville est desservie par le chemin de fer (ligne Lyon Nevers) la gare se situant à environs 850 mètres. Chauffailles est à environs une heure de Macon, quarante minutes de Roanne, une heure de Villefranche/Saône et une heure et vingt minutes de Lyon...

L'appartement est constituée de deux chambres, équipées chacune d'un lit de deux places (140 x 200). La cuisine est équipée d'un réfrigérateur/congélateur, d'un lave-vaisselle, d'une cafetière Senséo, d'un grille-pain, d'un petit four, et d'un four micro-ondes. La salle d'eau se compose d'un lavabo, d'une cabine de douche, et d'un WC. Un sèche-cheveux est aussi à votre disposition. Un beau séjour complète ce bien, avec son coin repas et sa partie salon avec la télévision, ainsi quelques livres et revues pour vous et vos enfants... Et pour terminer, Il y a une banquette convertible et un lit d'appoint permettant d'accueillir trois personnes de plus... Notez que le linge de maison (draps, serviettes et gants de toilette) sont fournis, et les lits faits avant votre arrivée (sans supplément). Sont également disponibles un lit parapluie, et une chaise haute pour bébé.

A l'extérieur, une terrasse avec table, chaises et un petit barbecue sont à votre disposition, ainsi que des chaises de jardins et transats pour vous détendre dans le parc...

Enfin, votre véhicule sera stationné à l'intérieur de la propriété (fermée par un portail).



Le 56 CHAUFFAILLES

Gîtes et meublés

BIENVENUE A CHAUFFAILLES !

Appartement meublé d'environ 70m², composé de 2 chambres de 16m² chacune, pouvant accueillir jusqu'à 6 personnes (1 lit double + 2 lits en 90). 2 lits pliables en 90x190 complètent l'offre

Cuisine équipée, tout le confort est présent.

Draps et linges de toilette fournis.

Proche du centre ville, boulangerie et charcutier traiteur à quelques pas

A noter l'absence de connexion internet

Premier contact par mail



Le 93 CHAUFFAILLES

Meublé pour 4 à 6 personnes plus un ou deux bébés au coeur de la petite ville, accessible à pied ou à vélo en venant par le train (proximité immédiate de la gare), cour intérieure fermée et non partagée.

La terrasse est accessible depuis une des deux chambres.

Possibilité de ranger les vélos ou autres à l'intérieur de la cabine de tissage.

Meublé de tourisme CHAUFFAILLES

Agréable meublé pour 4 personnes situé au centre-ville de Chauffailles.



Gîte de la Colline CHENAY-LE-CHATEL

Au coeur du Brionnais, petite maison perchée sur la colline avec un magnifique panorama sur les Monts de la Madeleine et la côte Roannaise. Gérard et Fat vous accueillent dans une maisonnette individuelle de 65 m². Possibilité 5 couchages. Terrain, terrasse, barbecue, poêle à bois pour veillée champêtre. Prêt vélos. Piscine couverte. Gîte pour une étape idéale entre le nord et le sud de la France.

Le Pré aux Etoiles COLOMBIER-EN-BRIONNAIS

Authentique corps de ferme traditionnel de caractère du 19^{ème} siècle - soigneusement restauré - lové dans un cadre naturel d'exception, au creux d'un petit vallon en lisière de prairies & forêts, en toute bordure du ravissant carpodrome des Leurres (étang de pêche réputé pour les adeptes du « no-kill »). Splendide écrin de nature & verdure préservé, enchanteur et de toute beauté. Véritable petit coin de paradis sur terre. Charmant petit hameau résidentiel typique niché en pleine campagne. Calme et tranquillité absolus. Très bon confort. Chaleureux cachet campagnard contemporain. Douillet et cosy. Beaucoup de charme. Spacieux. Large double terrasse en gravier (ombragée & exposée). Agréable terrain clos de 1500m² aménagé avec soins et fleuri. Belle vue dégagée sur la campagne environnante (sans vis-à-vis aucun). Composition : Gîte duplex mitoyen à l'habitation du propriétaire (totalement indépendant) + un studio complet aménagé au sein d'une annexe indépendante (ancienne grange réhabilitée). Wifi (fibre). Chauffage électrique. Rdc : Séjour-cuisine-salon, wc indépendant. 1er étage : 2 chambres (2 lits 1 p. 90x190cm / lit 2 p. 140x190cm), salle d'eau (douche/Wc). En complément (tout proche) le studio "duplex" comprend en rdc un espace séjour avec kitchenette &

Gîtes et meublés

coin repas + une salle d'eau privative (douche multi-jets/WC) et une chambre en mezzanine au 1er étage (lit 2 p. 140x190cm). Double terrasse privative. Terrain commun (1500m²). Parking privé. Commerces et services 12 km. Gares TGV : Mâcon Loché 55 km, Creusot 60 km.



Gîtes des voyageurs CRONAT

Blotti dans la campagne bourguignonne et idéalement situé sur le tracé de l'Euro Vélo 6, les Gîtes des Voyageurs, se situent à Cronat dans un charmant petit village en Saône-et-Loire. Vous serez accueilli dans une ambiance familiale et chaleureuse dans les chambres Simples, Doubles et Twins du Gîte "Les Randonneurs" (15 P), dans le gîte "Le Familial" (6 P) et dans le Gîte "PMR" (4 P). Elles sont spacieuses, décorées avec charme, élégantes et équipées d'un téléviseur à écran plat, du WiFi gratuit, téléphone, bureau et lit avec couette. Salle de bain privative avec douche et WC séparés.

Les Activités :

- Le Parc d'Attraction du PAL est à 30 minutes en voiture

Gîtes et meublés

- Le Parc Régional du Morvan, les randonnées pédestres du Mont Beuvray, le site et musée de Bibracte sont à moins d'une heure de voiture.
- Bourbon-Lancy à 15 minutes avec ses nombreux commerces et activités (Thermalisme, Vieux Bourbon avec ses monuments, Plan deau, Parcs, .)
- Dans un rayon de 30 kms, de très nombreuses activités sont à votre disposition.

Les Gîtes des Voyageurs mettent à votre disposition :

- Accès Wi-Fi dans un espace dédié
- 2 Lits bébé sont sur demande.
- Dans l'espace commun, vous trouverez réfrigérateur, Micro-Onde, Cuisinière, Four.
- Une Buanderie 80 m² avec machine à laver, étendage, repassage 2 fers et 2 tables de repassage.
- Pour les chambres non climatisées, un Climatiseur portatif est à votre disposition sur demande.

Les animaux sont autorisés sur demande.

Le ménage est fait au quotidien. Les couvertures et les draps sont fournis.



Gîte des Frênes CURBIGNY

Ravissante authentique ferme traditionnelle de caractère du XVIIIe, pétrie d'histoire & soigneusement restaurée dans les règles de l'art, blottie en lisière immédiate de prairies (avec les célèbres vaches charolaises comme voisines privilégiées) & d'une insolite petite ligne de chemin de fer de "carte postale"

Gîtes et meublés

(sans nuisance), au sein d'un paisible mini hameau rural "dispersé" sis à l'orée d'une vaste forêt sauvage protégée en ZNIEFF pour ses richesses faunistiques & floristiques. Calme & tranquillité en pleine campagne brionnaise vallonnée, mixant agriculture & pleine nature, niché au creux du bucolique bocage local boisé parsemé de rivières & étangs, à deux pas du petit village de Curbigny (& son église romane du XIIe) et du renommé somptueux Château de Drée datant de 1650 (classé MH) riche d'un sublime parc à la française de 10 ha, merveille d'architecture végétale doté d'une magnifique roseraie. Spacieux gîte de grand confort. Vaste pièce de vie au magistral "volume cathédrale". Très chaleureux cachet campagnard sublimé par l'âme dépaysante d'une ancienne demeure (conservation des originels murs en pierres, linteaux & piliers en bois, charpente, rare évier en pierre). Élégante restauration patrimoniale. Énormément de charme & caractère. Ultra cosy & douillet. Agréable jardin clos engazonné & arboré de 1000m², véritable aire de jeux naturelle sécurisée pour les enfants, comprenant un terrain de pétanque & une intimiste large terrasse en gravier.

Composition : Maison individuelle sur 2 niveaux. Wifi (fibre). Chauffage électrique + poêle à bois. Rdc : séjour-cuisine, 2 chambres (lit 2 p. 160x200cm / lit 2 p. 140x190cm) dont 1 avec salle d'eau "ouverte" privative (douche/Wc indépendant), sdb (baignoire + douche), Wc indépendant, buanderie. 1er étage : salon TV en mezzanine (canapé conv. 1 p. 120x190cm en appoint), 1 chambre (4 lits 1 p. 90x190cm). Jardin clos (1000m²) + terrasse gravier + terrain pétanque + parking privés. Commodités dont supermarchés 3.5 km.



**Gîte "La cabine téléphonique"
CUZY**

Maison de vacances à Cuzy dans la Saône et Loire ,le Sud Morvan .

Rez-de-chaussée : cuisine (table , plaque de cuisson , cafetière/percolateur , four , micro-ondes , lave-vaisselle , lave linge, combinaison réfrigérateur/congérateur) salon : bar , table , TV , radio , fauteuils , internet et WIFI

Salle de bain : douche , lavabo , WC séparé

Etage : 2 chambres avec lit double , 1 chambre 2X lits simples , sur demande : lit de bébé , box , tapis à jouer , chaise haute

Jardin clôturé , barbecue , meubles de jardin , piscine , toboggan , bac à sable
Linge de bain ,linge de lit et cuisine sont inclus .



Chez Thérèse DIGOIN

Petite maison pleine de charme quai de la Loire, idéale pour un séjour au calme.

Proche du centre ville, du pont aqueduc, de la voie verte.
A 12 km de la Basilique de Paray-le-Monial. A 43 km du Pal.



Le Charme Digoinais T3 DIGOIN

Découvrez le Charme Digoinais, un logement entièrement rénové et meublé pouvant accueillir jusqu'à 6 personnes



Le Cocon Digoinais T2 DIGOIN

Envie de rendre votre séjour à Digoin INOUBLIABLE et CHARMANT ?
Vous êtes à la recherche d'un appartement bien placé et de qualité.
Découvrez le Cocon Digoinais, logement de 40m2 entièrement rénové et meublé !

