

Gîtes et meublés



La Petite Bruyère GILLY-SUR-LOIRE

Christiane, naturopathe de profession (dont vous pourrez, sur réservation, apprécier les massages "bien-être" sur place) & Pierre, tous deux passionnés de nature & d'animaux, vous accueillent au sein d'une dépendance agricole parfaitement restaurée (abritant l'étable & l'écurie du domaine avec ses animaux, pour un total dépaysement !), blottie au calme en pleine nature, au creux d'une vaste clairière bocagère vallonnée nichée à l'orée d'une forêt (faune sauvage observable : chevreuils, renards, sangliers, lièvres). Littéral "paradis vert" et sublime écrin préservé, 100% apaisant & ressourçant, jouxtant la Loire, espace protégé en "Zone Natura 2000" pour son exceptionnel biotope (poissons, mammifères, oiseaux, insectes, amphibiens), axe de migration, reproduction & nidification pour de nombreuses espèces dont certaines très rares (Saumon atlantique, grande Alose, Lamproie marine ou Anguille, Échassiers, Martin pêcheur, Hirondelle de rivage, Guêpier d'Europe). Vaste propriété soignée de 3 ha pétrie d'histoire (jadis domaine agricole familial exploité depuis le XIXe) dotée d'une belle piscine chauffée (4x8m), d'un grand potager (cueillette de légumes frais possible avec accord des propriétaires) et de vastes prairies, aménagée dans l'esprit d'une "micro ferme" accueillant vaches highland & vosgiennes, chèvres et une basse-cour (canards, oies, poules). Superbe panorama & paysages (à quasi 360° depuis le site). Chaleureux cachet campagnard contemporain.

Composition : Accès par 500m de route forestière carrossable. Maison individuelle (étable/écurie au rdc) comprenant 2 gîtes, jouxtant habitation propriétaires (totale indépendance). Wifi (fibre). Chauffage électrique + poêle à bois. Studio au 1er étage (2 lits 1 p. 80x200cm jumelables en lit 2 p. 160x200cm + lit 1 p. 90x190cm), salle d'eau (douche / Wc indépendant). Terrasse privative . Balcon abrité + terrain + piscine chauffée en commun (4x8m). Abri voiture + parking privés. Local vélos. Commerces 7.5 km.



Le Gîte de Loulou et Minette GILLY-SUR-LOIRE

Meublé de tourisme 3 étoiles à la campagne proche de Bourbon-Lancy

Un doux moment GILLY-SUR-LOIRE

Gîtes et meublés

Après 35 ans dans la restauration dont 18 ans à Gilly sur Loire, Mélisa et Rodolphe ont transformé leur restaurant . Deux gîtes ont été créés; "La Douceur de Vivre" pour 2 pers et " Un Doux Moment" pour 4 pers.

"Un Doux Moment " vous convie à la détente, au lâcher-prise, au repos. Le gîte se situe à 14 km du parc d'attractions Le Pal, 10 km de la station thermale Bourbon-Lancy ou vous pourrez profiter de Celtô centre de bien-être, spa et finir en visitant le vieux Bourbon qui a beaucoup de charme. Le gîte est à 100 mètres de la voie verte, de l' Euro Vélo 6 . Le petit déjeuner est compris.



Le Reuil du Plessis GUEUGNON

Venez vous ressourcer dans une ancienne ferme entièrement restaurée, située dans un paisible quartier résidentiel, en bordure de pré situé à 2 km de Gueugnon. Faites connaissance avec vos proches voisines : les célèbres vaches charolaises qui font la renommée de ce territoire, tout en profitant de l'atmosphère calme du lieu. Partez à la découverte de Gueugnon, réputée pour ses forges et fonderies depuis le 18ème siècle, et ouvrez les portes du Musée du Patrimoine Gueugnonnais. Les curieux d'Histoire pourront déambuler dans l'Archéosite municipale installé in situ présentant des vestiges gallo-romains. Le parc du Château d'Aux vous permettra d'admirer le Musée en plein air exposant des sculptures réalisées à partir de l'acier inoxydable produit à Gueugnon. Gîte spacieux, confortable et transversal N/S. Profitez du jardin ombragé avec son marronnier et son pommier pour un moment de détente. La terrasse sur gravier est le lieu idéal pour prendre des petits-déjeuners ensoleillés et des repas conviviaux !

Composition : Maison mitoyenne à un autre logement loué à l'année (entrée indépendante, sans vis-à-vis). Wifi. Chauffage électrique. Rdc : cuisine, salon, séjour, 1 chambre (1 lit 2 p. 140 x 190cm), salle d'eau (douche), WC indépendant. 1er étage : 2 chambres (2 lits 1 p. 90x190cm / 1 lit 2 p. 140x190cm). Terrain clos d'environ 500m² (jardin 300m²) + terrasse sur gravier + parking privés. Cour commune avec autre logement. Commerces & services 1,5 km. Gare TGV : Le Creusot 47 km. Forfaits ménage et linge de lit obligatoires pour les entreprises.

Colline du Colombier - La Longère IGUERANDE

Autrefois, les fermiers habitaient cette partie de la bâtisse dont le caractère intime a été conservé. Les deux gîtes sont répartis dans une longère et sa tour. Ces deux maisons ont été aménagées pour recevoir familles et amis. Les jardins privatifs s'organisent face au bocage du brionnais. Au rez-de-chaussée, là où se trouvait l'étable, sont installés un grand salon et une belle cuisine très lumineuse. À l'étage, les deux chambres intimes et reposantes, toutes habillées de bois, ont chacune leur salle de bain. La maison s'ouvre sur un grand jardin installé comme un enclos dans la prairie. Cette maison spacieuse accueille 4

personnes. Lit bébé sur réservation.



Colline du Colombier - La Tour IGUERANDE

Autrefois, les fermiers habitaient cette partie de la bâtisse dont le caractère intime a été conservé. Les deux gîtes sont répartis dans une longère et sa tour. Ces deux maisons ont été aménagées pour recevoir familles et amis. Les jardins privatifs s'organisent face au bocage du Brionnais. Maison familiale avec vue sur jardin, suite parentale, salle de bain spacieuse, grande cuisine équipée avec possibilité pour deux lits bébé gratuits et un lit enfant en supplément. Accessible aux personnes en situation de handicap. Sur place, l'auberge Le Grand Couvert vous propose une cuisine créative de tradition.

Gîte des 7 Collines IGUERANDE

Authentique ferme traditionnelle de la fin XIXe très soigneusement restaurée blottie au calme, en "balcon" & "belvédère" panoramique à flanc de coteau ouest bien exposé, au sein d'un paisible hameau rural "dispersé" niché en pleine campagne brionnaise sur l'une des sept collines dominant le Val de Loire que compte le charmant bourg typique & commerçant d'Iguerande ("site Clunisien" riche d'une élégante église romane classée du XIIe). Magnifique cadre champêtre de bucolique bocage vallonné, lové en lisière de prairies (avec comme seules voisines, les célèbres vaches charolaises) à deux pas des rives de la Loire (magnifique espace naturel protégé pour son très riche écosystème faunistique & floristique), proche de petites forêts sauvages. Gîte de grand standing. Hyper spacieux & lumineux. Exceptionnelle pièce de vie de 70m² dotée d'un très imposant volume "cathédrale". Chaleureux cachet contemporain, cossu & raffiné. Ambiance zen & douce. Énormément de charme & caractère. Ultra cosy. Intimiste propriété close de 3000m² comprenant un grand jardin avec balançoire, belle piscine (8x4m), large terrasse (exposée & ombragée), vaste terrasse sous véranda (abritant un salon de détente & spa 5 places) et terrain de pétanque. Splendide vue dégagée sur la campagne environnante & les monts du roannais en toile de fond. Magnifique panorama &

Gîtes et meublés

paysages. Accès à un sauna en bonus.

Composition : Maison individuelle. Wifi (fibre). Chauffage PAC. Climatisation.

Rdc : séjour-cuisine-salon, 3 chambres (lit 2 p. 160x200cm / 2 lits 1 p.

90x200cm / 3 lits 1 p. 90x200cm), salle d'eau (douche), salle d'eau PMR

(douche/Wc), Wc indépendant, espace sauna (6 p.). 1er étage : 3 chambres (lit

2 p. 160x200cm / 2 lits 1 p. 90x200cm / 3 lits 1 p. 90x200cm), salon TV en

mezzanine, sdb (baignoire + douche), Wc indépendant. Terrain clos (3000m²) +

piscine (8x4) + terrasses (une abritée en véranda) + terrain pétanque + spa (5

p.) + sauna (6 p.) + balançoire + local vélos + parking privés. Commodités 8 km.



L'Échappée Belle IGUERANDE

A Iguerande notre grange en pierre restaurée en 2020, occupe un emplacement au calme à 50m de la voie verte et des commerces.

La grange est indépendante mais située à côté de notre maison, elle est attenante à une chapelle classée, Vous y trouverez tout le confort utile à un agréable séjour jusqu'à 8 personnes. En bas vous trouverez un petit salon et une cuisine fonctionnelle. A l'étage chacune des deux chambres est indépendantes et dispose de sa salle de bains. En hiver, le chauffage au sol assure une chaleur confortable., aux beaux jours la terrasse permet de profiter des extérieurs.

Départ de randonnées à pieds sur les balades vertes, en vélo sur la voie verte,

Gîtes et meublés

les boucles cyclo ou les circuits VTT (cartes et plan des circuits disponible) .
De nombreux services à moins de 100m (la boulangerie, l'épicerie, 2 coiffeur, la pizzeria, le point poste & info touristique, le médecin...).

Les bords de Loire, le canal et un plan deau sont également accessibles à pieds et offrent de bons spots de pêche.

A proximité également se trouvent des terrains de basket, boules, beach-volley et tennis en accès libre sur la commune ainsi qu'une aire de jeux enfants.

N'oubliez pas de vous rendre au bourg ancien accessible en 5mn à pieds (musée et église romane)



BnB d'Issy ISSY-L'EVEQUE

Le B&B d'Issy, petit maison a la campagne pour 2 personnes se situe dans un jardin clos, attenant à la maison privée. Notre chien plein d'entrain, se promène librement dans le jardin.

Gîtes et meublés

Le studio de 14 m² avec kitchenette est doté d'un sol en carrelage en tommettes traditionnel et d'un canapé-lit deux places. La salle de bain comprend une douche, toilet et un lavabo. Le linge de toilette, les draps et le linge de lit sont fournis.

La chambre spacieuse (21 m²), dispose d'un confortable lit double (140 x 190 cm) pour deux personnes un table et de deux chaises.



Chez le Lutin ISSY-L'EVEQUE

Authentique ferme traditionnelle de 1840 soigneusement restaurée dans les règles de l'art par le fils des propriétaires, "compagnon charpentier", sise en balcon à flanc de coteau sud exposé au sein d'un paisible mini hameau rural niché au calme en pleine campagne vallonnée. Tranquillité totale blotti en lisière de champs & prairies sous les crêtes boisées d'une petite forêt, dominant un bucolique vallon de bocage lové au pied du Mont Dardon (506m), ancien site d'un oppidum gaulois offrant une vue panoramique à quasi 360° jusqu'au Mont-Blanc par temps clair ! Magnifique paysage & panorama sur la campagne environnante. Vaste propriété naturelle de 1 ha sise à 5 km du centre du village (commune la plus étendue de Saône-et-Loire), charmant bourg typique & commerçant (doté entre autres d'une église romane classée du XIIe et d'une "Glacière" du XIXe quasiment unique en Bourgogne), disposant de deux étangs de pêche, connu pour avoir accueilli Irène Némirovsky durant la guerre (célèbre écrivaine française qui obtint le prix Renaudot à titre posthume pour son roman "Suite française"). Spacieux gîte de grand confort d'architecture totalement atypique & insolite (s'y cachent des mini "chambre cabane" secrètes !). Imposants volumes dont une belle pièce de vie "cathédrale". Chaleureux cachet campagnard aux accents contemporains. Énormément de charme & caractère. Ultra cosy & douillet.

Composition : Gîte mitoyen à résidence secondaire des propriétaires (totale indépendance). Wifi. Chauffage central gaz. Rdc : séjour-cuisine, sdb (baignoire + douche + Wc). 1er étage : vaste mezzanine comprenant salon TV & espace couchage (2 lits 1 p. superposés 90x190cm), 3 chambres (lit 2 p. 140x190cm / lit 2 p. 140x190cm + lit 1 p. 90x190cm / 2 lits 1 p. 90x190cm), salle d'eau (douche), Wc indépendant. 2ème étage : chambre-mezzanine en "duplex" (lit 2 p. 160x200cm). Ventilateur dans chambres. Jardinnet + parking privés. Borne recharge voitures électriques. Terrain commun (1 ha). Commodités 5 km.

Maison Boudriot - Fournier ISSY-L'EVEQUE

Maison de vacances à Issy l'Evêque dans la Saône et Loire ,le Sud Morvan .
Rez-de-chaussée : cuisine (table , plaque de cuisson , cafetière/percolateur , four , micro-ondes , lave-vaisselle , lave linge , combi réfrigérateur/congélateur)
salon : TV , fauteuils , internet et WIFI
Salle de bain : douche , lavabo , WC
Etage : 2 chambres avec lit double , 1 chambre 2X lits simples . chambre bébé , sur demande : box , tapis à jouer , chaise haute ...
Salle de bain : douche , lavabo , WC

Gîtes et meublés

Jardin clôturé , barbecue , meubles de jardin , piscine , toboggan , bac à sable ,
maisonnette , trottinette, petit vélo
Linge de bain , lit et cuisine sont inclus .

Envie de vous ressourcer au calme entouré nature , ballade et randonnée . .
Des route divers pour les amateur du vélos et VTT .
Dans l'environnement il y des villes avec de site d'histoire , par exemple le site
de Bibracte .
Pour les gens qui aiment les aventures il y a des différents parc d'aventure .
Il y a beaucoup d'information sur un tableau et dans un classier sur tous les
choses à faire .



Maison du tailleur ISSY-L'EVEQUE

Maison de vacances à Issy L'Evêque dans la Saône et Loire ,le Sud Morvan .
Rez-de-chaussée : cuisine (table , plaque de cuisson , cafetière/percolateur ,
four , micro-ondes , lave-vaisselle , combinaison réfrigérateur/congélateur)
salon : TV , fauteuils , internet et WIFI

Salle de bains : douche , lavabo , lave linge , WC séparé

Etage : 2 chambre avec lit double , 1 chambre 2X lits simples . chambre bébé ,
sur demande : box , tapis à jouer , chaise haute ...

Jardin clôturé , barbecue , meubles de jardin , piscine , toboggan , bac à sable
Linge de bain , lit et cuisine sont inclus .

La nature , tranquillité est partout , 150 km de randonnée autour de la maison .

Des route divers pour les amateur du vélo et VTT .

Dans l'environnement il y a des villes avec des sites d'histoire , par exemple le
site de Bibracte .

Pour les gens qui aiment les aventures il y a des différents parcs d'aventure .

Il y beaucoup d'informations sur un tableau et dans un classeur sur toutes les
choses qui sont à faire

La Cure LA CHAPELLE-AU-MANS

Maison de pays soigneusement rénovée située dans un paisible village, situé à
10 km de Gueugnon, ville réputée pour ses forges et fonderies depuis le 18ème
siècle. Ouvrez les portes du Musée du Patrimoine Gueugnonnais. Les curieux
d'Histoire pourront déambuler dans l'Archéosite municipal installé in situ
présentant des vestiges gallo-romains. Le parc du Château d'Aux vous
permettra d'admirer le Musée en plein air exposant des sculptures réalisées à
partir de l'acier inoxydable produit à Gueugnon. Gîte spacieux, lumineux,
confortable et transversal N/S. Beaux volumes. Ambiance douce et cosy.
Agréable terrasse en gravier dans jardin exposé et ombragé: le lieu idéal pour
prendre des petits-déjeuners ensoleillés et des repas conviviaux !

Composition : Maison sur 2 niveaux (avec double entrée N&S). Chauffage gaz.
Rdc : cuisine, salon,/séjour (canapé convertible pour couchage 2 personnes en
appoint), WC indépendant (lavabo, lave-linge+sèche-linge). A l'étage : 4
chambres (1 lit 2 p. 140x190cm / 1 lit 2 p. 140x190cm / 2 lits superposés 1 p.

Gîtes et meublés

90x190cm / 2 lits superposés 1 p. 90x190cm). Terrain clos + terrasse sur gravier + parking privé dans cour. Garage et local vélos fermés privés. Commerces & services 10 km. Gare TGV : Le Creusot 54 km.



Appartement Kapamei salon LA CLAYETTE

Appartement cosy pour 4 personnes proche du centre ville.

Le Grenier Brionnais LA CLAYETTE

-NOUVEAU- Le Grenier Brionnais est un charmant meublé cosy de 90 m², parfaitement équipé, et qui saura vous charmer de par ses poutres et ses

Gîtes et meublés

pierres apparentes, à l'inspiration cocooning.

Situé au centre ville de La Clayette et à 200m du Château, nul besoin de prendre votre véhicule, vous aurez accès à toutes les commodités à pied.

Si besoin, je ne serai pas loin car le Grenier Brionnais est également une jolie petite boutique située au-dessous de l'appartement.

La Bourgogne du sud regorge de véritables bijoux à découvrir sans modération.

Très impatiente de vous accueillir...

