



Chez Lulu LA MOTTE-SAINT-JEAN

Authentique ancienne grange-écurie de pays du 19ème siècle, intégralement restaurée & relookée, nichée au coeur d'un paisible petit hameau rural chargé d'histoire (ancienne bourgade viticole encore cerclée de 230 ha de vignes au début du 20ème siècle) blotti au pied d'une colline boisée en lisière de prairies et bocages, sur les rives de la Loire le dernier « fleuve sauvage » d'Europe. Agréable cadre champêtre au creux d'un site naturel préservé classé en « Zone Natura 2000 » pour la qualité de son exceptionnel biotope végétal & animal (poissons, mammifères, oiseaux, insectes, amphibiens), axe de migration, reproduction et nidification pour de nombreuses espèces dont certaines très rares (Saumon atlantique, grande Alose, Lamproie marine ou Anguille ; canards, Échassiers, Martin pêcheur, Hirondelle de rivage, Guêpier d'Europe). Emplacement privilégié pour tout amoureux de la nature. Spacieux gîte de très bon confort. Ravissant & chaleureux cachet résolument contemporain. Équipement complet de qualité. Ambiance douce, cocooning & cosy. Vaste terrasse de 40m² exposée et ombragée ouverte sur une large cour close (véritable terrain de pétanque naturel !) desservant une belle piscine totalement sécurisée (5x9m). Belle & apaisante vue dégagée sur la campagne environnante.

Composition : Maison individuelle en duplex jouxtant 2 autres gîtes sur une propriété familiale (indépendance totale sans vis-à-vis). Wifi. Chauffage électrique. Rdc : séjour-cuisine-salon, 1 chambre (lit 2 p. 140x190cm), salle d'eau PMR (douche), WC indépendant accessible PMR. 1er étage : 3 chambres (2 lits 1 p. 90x190cm / lit 2 p. 140x190cm / 2 lits 1 p. 90x190cm) dont une « parentale » avec salle d'eau privative (douche/wc indépendant). Terrasse (40m²) + cour close + local vélos + parking privés. Piscine privative (5x9m). Commerces & services 5 km. Gare 5 km. Gare Creusot TGV 62 km.

Chez Maimaine LA MOTTE-SAINT-JEAN

Ravissante authentique maison de vigneron typique du milieu du 19ème siècle intégralement restaurée, ayant conservé ses caves voûtées d'origine, nichée au coeur d'un paisible petit hameau rural chargé d'histoire (ancienne bourgade viticole encore cerclée de 230 ha de vignes au début du 20ème siècle) blotti au pied d'une colline boisée en lisière de prairies et bocages, sur les rives de la Loire, le dernier « fleuve sauvage » d'Europe. Agréable cadre champêtre au creux d'un site naturel préservé classé en « Zone Natura 2000 » pour la qualité de son exceptionnel biotope végétal & animal (poissons, mammifères, oiseaux, insectes, amphibiens), axe de migration, reproduction et nidification pour de nombreuses espèces dont certaines très rares (Saumon atlantique, grande Alose, Lamproie marine ou Anguille ; canards, Échassiers, Martin pêcheur, Hirondelle de rivage, Guêpier d'Europe). Emplacement privilégié pour tout amoureux de la nature. Gîte de bon confort. Très spacieux. Chaleureux cachet campagnard alliant modernité et traditions. Apaisante ambiance dépaysante d'une ancienne demeure de pays empreinte d'histoire. Large terrasse panoramique en gravier, exposée et ombragée, ouverte sur un charmant jardin engazonné clos de 700m² dominant la campagne environnante, offrant une

Gîtes et meublés

belle vue dégagée.

Composition : Maison individuelle en duplex jouxtant 2 autres gîtes sur une propriété familiale (indépendance totale sans vis-à-vis). Wifi. Chauffage central fioul. Rdc : cuisine, séjour-salle à manger, salon (canapé convertible 2 p. 140x190cm en appoint), 1 chambre (lit 2 p. 140x190cm), salle d'eau (douche), WC indépendant. 1er étage : 2 chambres (1 lit 2 p. 140x190cm dans chacune). Terrasse gravier + jardin clos + parking privés. Commerces & services 5 km. Gare 5 km. Gare Creusot TGV 62 km.



Chez Pollo LA MOTTE-SAINT-JEAN

Authentique ferme de pays du 19ème siècle, intégralement restaurée & relookée, nichée au coeur d'un paisible petit hameau rural chargé d'histoire (ancienne bourgade viticole cerclée de 230 ha de vignes au début du 20ème s.) blotti au pied d'une colline boisée en lisière de prairies et bocages, sur les rives de la Loire le dernier « fleuve sauvage » d'Europe. Agréable cadre champêtre au creux d'un site naturel préservé classé en « Zone Natura 2000 » pour la qualité de son exceptionnel biotope végétal & animal (poissons, mammifères, oiseaux, insectes, amphibiens), axe de migration, reproduction et nidification pour de nombreuses espèces dont certaines très rares (Saumon atlantique, grande Alose, Lamproie marine ou Anguille ; Échassiers, Martin pêcheur,

Gîtes et meublés

Hirondelle de rivage, Guêpier d'Europe). Petit paradis pour tout amoureux de la nature. Spacieux gîte de bon confort. Chaleureux cachet campagnard alliant traditions & modernité. Ravissante ambiance dépayssante d'une ancienne demeure de pays conservant de nombreuses traces du passé (poutres, plafonds à la française, tomettes d'origine). Large terrasse exposée et ombragée ouverte sur une vaste cour close & fleurie de 400m² (parfait terrain de pétanque naturel !) abritant un agréable petit jardinet, un ludique « mini jardin potager » en cueillette libre, un spa extérieur et une belle piscine hors-sol (4x6.5m).

Composition : Maison de village mitoyenne jouxtant 2 autres gîtes sur une propriété familiale (indépendance totale sans vis-à-vis). Wifi. Chauffage central fioul. Rdc : cuisine, séjour-salon, salle d'eau (douche), wc indépendant. 1er étage : 3 chambres dont 2 en enfilade (lit 2 p. 140x190cm / 2 lits 1 p. 90x190cm / lit 2 p. 140x190cm + convertible 2 p. 140x190cm en appoint). Terrasse + piscine hors-sol (4x6.5m) + spa extérieur + cour close avec jardinet + garage (1 place) + local vélos + parking privés. Commerces & services 5 km. Gare 5 km. Gare Creusot TGV 62 km. 104m² au sol (surfaces sous mansardes incluses).



Gîte de Montassin LA MOTTE-SAINT-JEAN

Gîte d'une capacité de 14 personnes situé au calme, avec piscine, spa.

Gîte des Tomberets LA MOTTE-SAINT-JEAN

Nadine & Eric vous accueillent dans une ancienne dépendance agricole réhabilitée avec soins en confortable villégiature, blottie sur leur exploitation familiale d'élevage charolais en agriculture biologique de 40 ha (vaches parquées aux alentours ou en étable), abritant un accueil de chevaux (« écurie de propriétaires ») & un grand poulailler (visite possible des animaux pour le plaisir des enfants avec accord propriétaire). Calme absolu en pleine campagne brionnaise, au sein d'un superbe écrin champêtre & naturel préservé de bocage & prairies, lové au creux d'une grande clairière sise en plein coeur d'une vaste forêt classée ZNIEFF pour la diversité de sa faune & flore (parsemée de sentiers pédestres balisés / possibilité d'observer les animaux sauvages), à 4 km du petit village typique de la Motte-Saint-Jean niché sur les rives de la Loire (site naturel protégé en « Zone Natura 2000 » pour son exceptionnel biotope végétal & animal, axe de migration, reproduction & nidification pour de nombreuses espèces dont certaines très rares). Cadre & site enchanteurs, totalement reposant, littéral petit paradis pour petits & grands. Spacieux gîte de bon confort. Exceptionnelle pièce de vie de 100m² dotée d'un baby-foot & vidéo projecteur (écran de cinéma). Cachet campagnard contemporain à l'ambiance zen & douce. Vaste terrasse panoramique ouverte sur la prairie voisine (table ping-pong), offrant une agréable vue dégagée sur la campagne. Accès à tout le domaine.

Composition : Maison individuelle de plain-pied jouxtant habitation propriétaires (indépendance totale). Wifi. Chauffage PAC. Climatisation. Lave-linge dans buanderie extérieure. Cuisine professionnelle, séjour-salon, 5 chambres (2 comprenant 1 lit 2 p. 140x190cm / 2 comprenant 3 lits 1 p. 90x200cm dont 2 superposés / 2 lits 1 p. 90x200cm) avec sde privatives (douche/Wc), salle d'eau (douche), 2 Wcs indépendant dont 1 PMR. Terrasse + parking privés. Local vélos. Terrain commun (domaine 40 ha). Toutes commodités 8 km.



Gîte Les Grandes Terres LA MOTTE-SAINT-JEAN

Alliant à la fois la tranquillité de la campagne et les agréments de la ville du fait de sa proximité de Digoin, cette ancienne bergerie de 140 m² (attenante à la maison des propriétaires) a été rénovée dans une volonté écologique (mur à la chaux, isolation de chanvre et ouate de cellulose, tomettes sur dalle de chaux).



La Guinguette - Gîte LA MOTTE-SAINT-JEAN

Gîte en bord de Loire à La Motte-Saint-Jean.
Intérieur entièrement rénové. Cuisine équipée, literie haut de gamme 140x200, douche à l'italienne, dressing, wifi, télévision, parking, terrasse.
Ponton sur la Loire pour la pêche ou pour la bronzette !



Meublé Patrick ABADIE LA MOTTE-SAINT-JEAN

Meublé de tourisme indépendant à la campagne, proche de la Loire.



Gîte Les Hirondelles LE ROUSSET-MARIZY

Gîte spacieux, situé à l'étage de la ferme "Les hirondelles", dans un petit hameau dominé par sa chapelle romane au sud de la Bourgogne. Dans un cadre bucolique, vous jouerez d'une vue panoramique sur le Mont Blanc. Véritable havre de paix et de détente, idéal pour vous ressourcer. Votre hôte Stéphanie "artbucher", artiste peintre, vous accueille dans cette ferme associant confort moderne et respect des traditions.

3 nuits minimum.

Les Lilas de Saint-Quentin LE ROUSSET-MARIZY

Nous vous souhaitons la bienvenue dans notre maison de campagne. Vous vous sentirez comme chez vous dans notre gîte Les Lilas.
Au programme : calme et détente au vert, totale déconnexion ! Nous nous ferons un plaisir de vous partager nos petits secrets de locaux.

Gîtes et meublés

Entre Charolais et Clunisois, notre gîte vous accueille pour une escapade au calme, en famille ou entre amis.

Vous l'apprécierez pour son style authentique et sa proximité avec la nature, ainsi que les incontournables touristiques de la Bourgogne du sud !

Au coeur du hameau très charmant de St-Quentin, le gîte a été équipé et rénové avec goût. Vous y trouverez tout le nécessaire pour vous sentir comme chez vous.

Les + : la véranda fermée avec vue sur la Chapelle, la cour aménagée et close, des jeux pour s'amuser et les chemins de randonnée à deux pas du gîte (GR7, ...).

Le bonus : la balade jusqu'à la Chapelle de Saint-Quentin (500 m à pied) vous plonge dans une ambiance verdoyante et une vue époustouflante.



Gîte Les Hirondelles de la Loire LESME

Une journée au PAL offerte pour toute réservation pour la période d'ouverture du Parc d'Attractions.

Située dans un petit village calme dominant la campagne, notre propriété clôturée se trouve à proximité de Bourbon Lancy(3 km) agréable ville thermale. La maison de vacances 5 * plain pied de 124 m² est entièrement équipée pour recevoir jusqu'à 9 personnes (dont le convertible dans le salon) et accessible PMR.

Un jardin, une grande terrasse avec un barbecue au gaz, un terrain de boules, une piscine couverte et chauffée selon la saison, une table de ping pong, un mini baby foot...etc... agrémenteront votre séjour. Nous mettons également à votre disposition deux vélos électriques, ainsi qu'une borne de recharge pour voiture électrique.

Le stationnement des véhicules pourra se faire dans la propriété.

De nombreuses activités de plein air (balades ou randonnées dans nos campagnes, Voie Verte

à pied ou vélos, canoë kayak sur la Loire.), un parc d'attractions et animalier(LE PAL à 23mn),

des visites de monuments et châteaux vous garantiront de belles vacances.



**Le Gîte à Riton
LESME**

1 maison pour 8 personnes



**Meublé "L'Ancien Presbytère"
MAILLY**

Au coeur du circuit des églises romanes du Brionnais clunisien, cet ancien presbytère de 17ème siècle restauré avec goût vous séduira par son charme et ses agréments. Au sommet d'une colline, dans un village calme, avec une vue dégagée : jardin en terrasses, tennis, piscine, salle de yoga, salle de ping-pong, jardin de curé, pétanque, grand billard français. Équipé d'une grande cuisine, buanderie, salle à manger, vaste séjour, quatre chambres, quatre salles de bain et cinq wc, intérieur exceptionnel.

Un salon de jardin devant la maison, sous un grand parasol, l'endroit idéal pour prendre un verre, déjeuner ou dîner devant un panorama splendide.



**Gîte "L'étape de Jo"
MARCIGNY**

En Bourgogne du sud, entouré par le bocage Brionnais, au centre de la charmante bourgade de Marcigny, cette petite maison de ville individuelle de 50 m² sur 3 niveaux vous attend pour un séjour de détente à 2, voire 5 personnes avec tout le confort nécessaire, et à proximité des commerces, d'activités sportives et culturelles. A l'arrière de la maison, dans une dépendance fermée : 4 vélos + 2 casques sont mis à votre disposition. Vous pourrez aussi profiter de l'extérieur sur une petite terrasse fleurie, elle aussi équipée du mobilier nécessaire. Si vous arrivez avec vos propres vélos, ils pourront aussi être à l'abri et une prise de courant pourra permettre de les recharger s'ils sont électriques.

Accès au réseau 4G et internet via votre smartphone.

Sans sur coût, si vous le souhaitez et sur demande : draps, linge de maison, 2 vélos 8/10ans et matériel puériculture pourront être fournis, possibilité de venir vous chercher en voiture de l'arrêt de bus TER/TGV de Marcigny jusqu'au logement et de vous y ramener à la fin de votre séjour. Coffret à clé, étude des demandes de dernières minutes.



Gîte du Boulanger

MARCIGNY

Duplex deux chambres dont une avec un lit double, l'autre avec deux lits simples, petite salle de douche au deuxième étage et au premier étage : séjour avec deux canapés lits et une petite cuisine avec vue sur les magasins de la rue.

Location pour deux nuitées minimum.

Gîtes et meublés

