Gîte de Conche

Joëlle & Henri (propriétaires de deux étangs privés sis à deux pas / pêche possible en brochets, carpes, tanches, gardons) vous ouvrent les portes d'une charmante authentique demeure traditionnelle du XVIIIe chargée d'histoire, entièrement restaurée par leurs soins (jadis liée à l'ancien moulin de pays qui occupait les lieux, dont demeurent aujourd'hui les imposants vestiges) lové en bordure d'une bucolique petite rivière (accès sécurisé avec portail). Totale tranquillité, au sein d'un paisible petit hameau rural typique (abritant à deux pas l'exploitation agricole familiale de leur fils / "visite de la ferme" possible sur demande), lové en pleine campagne brionnaise préservée au creux d'un apaisant vallon de prairies, au coeur du sublime bocage local parsemé d'étangs & rivières, en toute proximité de belles forêts sauvages. Magnifique écrin champêtre vallonné alentour mixant agriculture & pleine nature. Gîte spacieux. Belle pièce de vie baignée de lumière par une grande baie. Chaleureux & dépaysant cachet campagnard d'esprit "rustique" sublimé par l'âme dépaysante du bâti originel (murs en pierres avec ses niches, linteaux en pierres & bois, plafonds à la française, poutres & charpente, pierre de sold'origine). Agréable jardinet clos de mur (habillé d'une treille de vigne) où trône un beau cerisier (cueillette possible) doté d'une large terrasse exposée en gravier, offrant une belle vue dégagée sur la campagne environnante. Accès à un terrain de pétanque "naturel" (en commun avec autre gîte).
Composition : Maison individuelle en mitoyenneté avec vestiges d'un ancien moulin (voisinant le second gîte de la propriété en totale indépendance sans vis-à-vis). Chauffage central fioul + cheminée. Rdc : séjour-cuisine-salon, Wc indépendant. 1er étage : 3 chambres (chacune comprenant 1 lit 2 p. 140x190cm), salle deau (douche), Wc indépendant. Cour + terrasse (gravier) + jardin clos + local vélos + parking privés. Commodités (commerces & services) dont supermarchés à 10 km.Toute l'année.
Adresse : 214 Route du Moulin
Conche, 71800 DYO
Mobile : 07 83 71 86 47
Email : colin.henri.charles@gmail.com