



Gîte du Gardier

Joëlle & Daniel vous accueillent au sein d'un pavillon « eighties » intégralement revisité en confortable "villégiature au vert », nichée en plein coeur d'un paisible mini hameau agricole et rural. Calme et totale tranquillité en pleine campagne, blotti à flanc de colline sur un petit plateau sud bien exposé - dominant le célèbre & sublime bocage vallonné du charolais-brionnais s'étendant à perte de vue - jouissant d'une splendide vue dégagée sur la campagne environnante. Magnifique écrin préservé de nature & verdure, succession de vastes prairies de pâtures, forêts, rivières & étangs poissonneux. Cadre & site totalement reposant, ressourçant & relaxant. Splendide panorama & paysages (à noter la présence d'éoliennes au loin, « à l'horizon »). A 4.5 km du petit village de Chalmoux riche d'une élégante église romane classée du XIIe & des vestiges d'un ancien château féodal, également connu pour son passé d'ancien bourg minier de pyrite, fer et cuivre jadis exploité par la Compagnie du Creusot (concession minière de Chizeuil). Spacieux gîte de bon confort. Chaleureux cachet campagnard rustique, un brin « vintage ». Ambiance douce et dépaysante. Agréable intimiste jardin clos de 400m² (sans vis-à-vis / avec portail électrique) comprenant un petit verger fruitier (cerisiers, pommier, poirier, pêchers / cueillette possible pour le privilège de fruits frais durant votre séjour). Vaste espace terrasse abritée (de type « corridor » ou large coursive).

Composition : Maison individuelle de plain-pied à deux pas de l'habitation des propriétaires (vivant dans le même hameau). Wifi. Chauffage électrique. Cuisine, séjour-salon (canapé convertible 2 p. 140x190cm), 2 chambres (lit 2 p. 140x190cm + lit enfant 60x140cm / 1 lit électrique 2p. 160 x190cm), salle d'eau (douche multijets), Wc indépendant. Garage (1 place) + local vélos + parking + jardin clos de 400m² + terrasse couverte privatifs. Supérette 5 km. Toutes commodités 12 km. Gare 20 km. Forfait "cure thermale" sur demande. Toute l'année.

Adresse : n°4 le Gardier, 71140 CHALMOUX

Tél : 03 85 29 55 60

Email : info@gites71.com