



Gîte du Loup Blanc

Passionnés de voitures anciennes (ayant en partie inspiré la "déco" du gîte), Nicole & Paul vous accueillent au sein d'une élégante authentique ferme traditionnelle du XIXe soigneusement restaurée, nichée au calme en pleine campagne charolaise préservée (sur un site protégé en ZNIEFF pour ses richesses faunistiques & faunistiques), aux confins de l'un des plus petits villages de Saône-et-Loire. Absolue tranquillité, lové en lisière de prairies, à l'orée d'une belle forêt sauvage, au creux du magnifique bocage local (accueillent les paisibles & célèbres vaches charolaises en saison). Apaisant écrin préservé de nature & verdure. Véritable havre de paix & repos offrant le privilège rare de pouvoir observer la faune sauvage (chevreuils, lièvres, renards, rapaces, lérots, nombreux oiseaux). Gîte de très bon confort. Ultra spacieux. Vaste pièce de vie. Chaleureux cachet campagnard aux accents contemporains sublimé par les riches traces du bâti d'origine (manteau de cheminée, linteaux, niches & piliers en pierres, tomettes, poutres). Énormément de charme & caractère. Cosy & douillet. Terrasse exposée qui complète une vaste terrasse abritée. Très agréable propriété de 1 ha soigneusement engazonnée, végétalisée, fleurie & arborée (cerisiers, poirier, pêchers, mirabellier / cueillette possible), abritant un insolite petit bassin (avec grenouilles & poissons rouges) comme un terrain de pétanque "naturel" sur cour.

Composition : Gîte mitoyen à l'habitation propriétaires (totale indépendance). Wifi (fibre). Chauffage central mixte (bois/fioul). Climatisation à l'étage. Rdc : séjour-cuisine-salon (canapé conv. 130x190cm en appoint en "coin nuit"), chambre (lit 2 p. 140x190cm) avec TV & salle d'eau privées (douche/Wc), salle d'eau (douche), Wc indépendant. 1er étage : chambre (lit 2 p. 140x190cm + lit 1 p. 90x190cm), salon TV en mezzanine, salle de bain (baignoire/Wc). Terrasse + terrasse abritée + parking privés. Jardin en commun (1 ha). Commodités dont supermarché 7.5 km. Toutes saisons.
Adresse : 485 Route de la Forêt, 71120 FONTENAY
Tél : 03 85 29 55 60
Email : info@gites71.com