

## Gîtes et meublés



### Gîte du Vieux Marronnier

Charmante maison de pays - soigneusement rénovée et décorée avec goût - sise en pleine campagne au coeur du magnifique bocage charolais. Calme et tranquillité absolus, en lisière de champs et prairies, au sein d'un petit hameau résidentiel. Splendide cadre naturel et champêtre préservés (chemins de randonnées sur place). Spacieux gîte de très bon confort. Ultra cosy. Chaleureux cachet campagnard contemporain. Ambiance cocooning, douce et zen. Équipement complet de qualité. Terrasse exposée ouverte sur une grande cour en gravier et arborée. Garage fermé avec table de ping-pong, pouvant accueillir motos ou vélos. Agréable jardin clos et aménagé. Belle vue dégagée. Composition : Maison individuelle jouxtant l'habitation des propriétaires (indépendance totale sans vis-à-vis). Plain-pied. Chauffage central fioul. Wifi. Séjour-cuisine avec accès direct à la terrasse. Babyfoot. Salon (convertible 2 p. 140x190cm en appoint) avec accès direct à la terrasse. Salle d'eau (douche+baignoire), WC indépendant avec lave-mains. 2 chambres (lit 2 p. 160x200cm / 2 lits 1 p. 80x200cm jumelables). Jardin + terrasse + parking privés. Commerces & services 6 km. Gare 8 km. Gare Creusot TGV 45 km. Toute l'année.

Adresse : 2756 Rue de Chevagny, 71430

SAINT-VINCENT-BRAGNY

Mobile : 06 63 31 96 58

Email : eperrinschaad@gmail.com

Site internet :

<https://www.facebook.com/giteduvieuxmarronnier>