



## **L'Échappée Belle**

A Iguerande notre grange en pierre restaurée en 2020, occupe un emplacement au calme à 50m de la voie verte et des commerces.

La grange est indépendante mais située à côté de notre maison, elle est attenante à une chapelle classée, Vous y trouverez tout le confort utile à un agréable séjour jusqu'à 8 personnes. En bas vous trouverez un petit salon et une cuisine fonctionnelle. A l'étage chacune des deux chambres est indépendante et dispose de sa salle de bains. En hiver, le chauffage au sol assure une chaleur confortable., aux beaux jours la terrasse permet de profiter des extérieurs.

Départ de randonnées à pieds sur les balades vertes, en vélo sur la voie verte, les boucles cyclo ou les circuits VTT (cartes et plan des circuits disponible) .

De nombreux services à moins de 100m (la boulangerie, l'épicerie, 2 coiffeur, la pizzeria, le point poste & info touristique, le médecin...).

Les bords de Loire, le canal et un plan d'eau sont également accessibles à pieds et offrent de bons spots de pêche.

A proximité également se trouvent des terrains de basket, boules, beach-volley et tennis en accès libre sur la commune ainsi qu'une aire de jeux enfants.

N'oubliez pas de vous rendre au bourg ancien accessible en 5mn à pieds (musée et église romane)

Adresse : Le Bas, rue du Port, 71340 IGUERANDE

Tél : 03 85 84 06 36

Mobile : 07 82 84 08 03

Email : [iguerandais@free.fr](mailto:iguerandais@free.fr)

Site internet : <https://www.lechappeebelle-iguerande.fr>