



La Grande Bruyère

Christiane, naturopathe de profession (massages "bien-être" possible sur place) & Pierre, passionnés de nature & d'animaux, vous accueillent au sein d'une dépendance agricole parfaitement restaurée (abritant l'étable & l'écurie du domaine avec ses animaux), blottie au calme en pleine nature, au creux d'une vaste clairière bocagère vallonnée à l'orée d'une forêt (faune sauvage observable : chevreuils, renards, sangliers, lièvres). Littoral "paradis vert" et sublime écrin préservé, 100% ressourçant, jouxtant la Loire, espace protégé en "Zone Natura 2000" pour son exceptionnel biotope, axe de migration, reproduction & nidification de nombreuses très rares espèces. Vaste propriété soignée de 3 ha pèrie d'histoire (jadis domaine agricole familial exploité depuis le XIXe) dotée d'une piscine chauffée (4x8m), d'un grand potager (cueillette de légumes possible avec accord des propriétaires) & de vastes prairies, aménagée dans l'esprit d'une "micro ferme" accueillant vaches highland & vosgiennes, chèvres et basse-cour (canards, oies, poules). Superbe panorama & paysages (à quasi 360° depuis le site). Gîte de très bon confort. Chaleureux cachet campagnard contemporain twisté par une déco "pop" colorée. Beaucoup de charme & atypique (superbe colonne de douche "totem" sculptée dans un chêne sauvage). Agréable balcon-terrasse offrant une somptueuse vue dégagée sur la douce campagne environnante.

Composition : Accès par 500m de route forestière carrossable. Maison individuelle (étable/écurie au rdc) comprenant 2 gîtes, jouxtant habitation propriétaires (totale indépendance). Wifi (fibre). Chauffage électrique + poêle à bois. Gîte au 1er étage : séjour-cuisine-salon, 2 chambres (2 lits 1 p. 90x190cm / 2 lits électriques 1 p. 80x200cm / tous jumelables en lit 2 p.) avec sdb privées (douche-Wc / baignoire + douche + Wc). Double balcon-terrasse privés. Balcon abrité + terrain + piscine chauffée en commun (4x8m). Abri voiture + parking privés.

Local vélos. Commerces 7.5 km. Toutes saisons.

Adresse : 524 Chemin des Bruyères, 71160

GILLY-SUR-LOIRE

Tél : 06 30 69 38 45

Mobile : 06 50 49 48 77

Email : christiane.klein30@gmail.com