

## Gîtes et meublés

### Source Poétique- Gîte Ouest

#### SOURCE POETIQUE :

Un havre de paix, en toute simplicité, situé à 2 min à pied des cures.

Un ensemble de gîtes indépendants et autonome, situé au coeur du quartier thermal de Bourbon-Lancy, en Saône-et-Loire.

Nos gîtes sont dédiés aux séjours calmes et ressourçants, particulièrement adaptés aux cures thermales, aux vacances bien-être et au slow tourisme.

Réservation de groupe possible à l'avance (maximum 12 personnes).

-----

#### LE GÎTE DESCRIPTIF

À noter : quelques marches sont à monter pour accéder à la propriété.

Le Gîte Ouest est un T2 meublé, fraîchement rénové, de 30 m<sup>2</sup>, avec un jardin privatif d'environ 50 m<sup>2</sup>, exposé sud-ouest. Très lumineux, il est baigné le soir par les couleurs des couchers de soleil. Attendez-vous autour d'un bon repas, accompagné de grillades aux herbes aromatiques du jardin.

-----

#### FONCTIONNEMENT :

- Arrivée et départ en autonomie (boîte à clés)
- Ménage professionnel et linge inclus ( lit, bain, cuisine)
- Arrivée à partir de 16H00
- Départ à 10H30

#### ACCES :

##### Voiture :

- Stationnement non attenant
- Parking public à 2 minutes à pied (rue Bel-Air ou place d'Aligre)
- Accès piéton par un petit chemin donnant sur le jardin (quelques marches)

-----

DESCRIPTIF DETAILLEE DU GITE : pensez également à

## Gîtes et meublés

télécharger la brochure.

### EXTERIEUR :

Jardin de 50 m2 environ, salon de jardin, barbecue et transats, grand parasol déporté.

La propriété est clôturée et sécurisée, offrant un cadre calme et serein, au coeur du quartier thermal de Bourbon-Lancy.

### INTERIEUR :

Depuis le jardin, l'entrée dessert directement sur le salon et la cuisine équipée.

Accès à la chambre depuis le salon. Accès à la S.D. B depuis la chambre.

### CUISINE :

- Entièrement équipée, fonctionnelle et pratique pour les séjours de courte ou moyenne durée, incluant :
- mini-four, micro-ondes, hotte, ustensiles de cuisine
- îlot bar et chaises hautes ( pas de table de salle à manger)
- Lave-linge
- Equipement nécessaire à un séjour autonome
- Grands plans de travail
- Petit frigo avec partie congélateur
- De nombreux rangements

### S.D.B :

- Grande douche à l'italienne
- Meuble vasque
- Panier à linge et étendoir
- W.C

### CHAMBRE :

- lumineuse donne sur le jardin privatif
- Literie récente en 140 cm et surmatelas (sommier électrique)
- Grande armoire avec miroir

### SALON

- Espace de vie chaleureux et confortable, composé de :
- Canapé convertible en 140
- Banquette
- Tables basses

## Gîtes et meublés

- Fauteuil
- Meuble à chaussures

### ACTIVITES :

Nos hébergements vous permettent de profiter pleinement de plusieurs régions et univers : Auvergne avec l'Allier, la Nièvre, le Morvan et même la Côte d'Or.

Au plus proche, découvrez les bords de Loire, ses plages et de très belles balades à vélo via les petits chemins du bocage. Pour les plus sportifs, un club de vélo de route est présent à Bourbon-Lancy.

Une petite brasse ou une pétanque ? La piscine municipale se situe à 10 minutes à pied. Le terrain de pétanque, à 5 minutes, ravira les boulistes, à l'ombre dans le parc de l'hôpital d'Aligre.

Amateurs de théâtre ou de concerts ? L'Espace culturel Saint-Léger est accessible à pied, tout comme les concerts en plein air du kiosque.

Randonneurs et marcheurs : de nombreuses balades à pied sont possibles directement depuis le gîte : autour du plan deau, en forêt de Germigny ou vers le Bois du Four.

Le golf de Bourbon-Lancy, situé en bordure de ville, est accessible à 5 minutes en voiture.

À proximité, la guinguette du Petit Robinson, chère aux habitants, invite à une pause conviviale.

La région offre également un riche patrimoine historique et culinaire : le Morvan, sa nature et son patrimoine celtique (Bibracte), Paray-le-Monial, Cluny, Nevers, Moulins, ainsi que les vignobles du Beaujolais, des Maranges et des Côte de Beaune.

Les activités ne manquent pas, il y en a pour tous les âges.

### NOS VALEURS :

Respectueux de l'environnement, Source Poétique est un ensemble de gîtes indépendants, situé au coeur du quartier thermal de Bourbon-Lancy, en Saône-et-Loire. Conçu pour répondre aux besoins des séjours thermaux, des séjours de courte à moyenne durée et vacances bien-être.

Ils ont été rénovés avec de la laine de bois, des matériaux upcyclés et des meubles chinés autant que possible. Il n'y a ni pesticide, ni coupe rase. Nous continuons à nous inscrire

## Gîtes et meublés



dans une démarche constante d'amélioration pour moins de consommation d'énergie, un jardin vivant, invitant les oiseaux et insectes à également se ressourcer !

Ouvert toute l'année.

Adresse : 11 Impasse du Ruisseau, 71140

BOURBON-LANCY

Mobile : 07 88 25 27 28

Email : [contact@sourcepoetique.fr](mailto:contact@sourcepoetique.fr)

Site internet : <https://www.sourcepoetique.fr/>