

## Les Tillets BOIS-SAINTE-MARIE

La maison d'invités des Tillets, peut accueillir jusqu'à 5 personnes (capacité de 2 chambres + 1 lit d'appoint) avec 1 salon cathédrale et une grande cuisine équipée.

Une nouveauté pour cette saison 2022 ! Un couloir de nage, partagé avec l'ensemble des hôtes du domaine, a été installé dans la partie nord du jardin, à l'abri des regards, et baigné du soleil de l'après midi.



### La Source CHATENAY

Anglais aux ascendances françaises et brionnais d'adoption, Roddy vous accueille dans une superbe demeure de charme - authentique ferme de pays du 18ème soigneusement rénovée - sise en pleine campagne au coeur d'un splendide écrin préservé de nature & verdure. Charmant hameau typique lové à flanc de colline sur les contreforts des Monts du Beaujolais au creux d'un ravissant cirque montagneux de prairies et forêts. Calme absolu. Site et cadre de toute beauté. Riche patrimoine à découvrir sur le territoire dont une densité unique d'églises romanes (circuit dédié de + de 100 églises et chapelles) et plus de 250 édifices remarquables (châteaux, forteresses, manoirs). Spacieux gîte de grand confort. Chaleureux cachet contemporain entre esprit nordique et « campagne chic ». Beaucoup de charme. Ambiance douce et cosy. Équipement très complet de grande qualité. Large terrasse exposée avec cuisine d'été. Agréable jardin avec belle piscine. Belle vue dégagée sur la ravissante campagne environnante. Splendide panorama & paysages. Composition : Maison individuelle sur 3 niveaux. Wifi. Téléphone. Chauffage central gaz. Poêle à bois (bois fourni). Rdc : séjour-cuisine-salon (salon séparé), bureau (PC & imprimante), 1 chambre accessible PMR (lit 2 p. 160x200) avec salle d'eau privée (douche/wc). 1er étage : 2 ch. (lit 2 p. 160x200 / 2 lits 1 p. 90x200) avec salle de bain privée (douche / baignoire). 2ème étage : 1 ch. (2 lits 1 p. 90x200) avec salle d'eau privée (douche). 2 WC indépendants (1er + 2e étage). Terrasse + jardin + piscine (4x8m) + parking privés. Commerces et services 7 km. Gare 33 km. Gares TGV Mâcon 50 km, Creusot 73 km.

### Les 3 Bouleaux CHATENAY

Authentique corps de ferme traditionnel de 1861 rénové sis en pleine campagne au sein d'un magnifique écrin préservé de verdure et de nature. Charmant petit hameau typique lové à flanc de colline sur les contreforts des Monts du Beaujolais au creux d'un splendide cirque montagneux de prairies, champs et forêts. Calme, quiétude et tranquillité absolus. Cadre et paysages littéralement enchanteurs. Très riche patrimoine à découvrir dans les environs dont une densité unique d'églises romanes (circuit dédié de + de 100 églises et chapelles) et plus de 250 édifices remarquables (châteaux, forteresses, manoirs). Gîte de bon confort. Spacieux. Cachet campagnard « contemporain ». Ravissantes chambres colorées dans un esprit « pop » et vitaminé. Rénovation patrimoniale soignée (murs d'origines en pierres et pans de bois). Agréable jardin commun fleuri avec table de ping-pong, balançoire-portique et bac à sable. Double terrasse exposée et ombragée. Présence d'animaux sur place

## Gîtes et meublés

(poules, oies, chèvres naines? / espace bien séparé sans nuisances). Superbe panorama sur la campagne environnante. Composition : Maison individuelle sur 2 niveaux jouxtant la maison des propriétaires. Wifi. Poêle bois (bois fourni feu d'agrément "plaisir"). Chauffage électrique. Rdc : séjour-cuisine. 1er étage : salon TV, 3 chambres (lit 2 p. 160x200cm / 2 lits 1 p. 110x200cm / lit 2 p. 160x200cm) avec salle d'eau privée (douche & wc). Double terrasse. Jardin commun (ping-pong, balançoire, bac à sable), plancha. Parking privé. Commerces et services 7 km. Gare 7 km. Gares TGV Mâcon Loché 50 km.



### **Les Grandes Molières CHATENAY**

Élégant gîte de charme niché dans une authentique ferme traditionnelle de caractère de 1864, intégralement restaurée dans les règles de l'art, adossée à une colline à flanc de coteau sud-est exposé, dominant un ravissant vallon champêtre. Petit hameau blotti en pleine campagne à l'orée d'un bois, au coeur du superbe bocage brionnais, avec pour voisines privilégiées les célèbres

## Gîtes et meublés

charolaises paissant paisiblement & la faune sauvage. Calme & repos absolu en lisière de prairies et forêt, au creux d'un magnifique écrin préservé de nature & verdure, jouxtant le charmant village typique de Châtenay. Cadre & site enchanteur, de toute beauté. Vaste propriété naturelle de 1 ha (avec petite forêt & chemin de randonnée privés) comprenant une large terrasse panoramique en gravier exposée et ombragée, un agréable jardinet aménagé & fleuri et un petit terrain clos (idéal pour les animaux !). Splendide panorama et paysages. Gîte de très bon confort. Ultra spacieux. Chaleureux cachet campagnard aménagé dans l'esprit d'une maison de famille alliant l'ambiance douce & dépaysante d'une demeure chargée d'histoire et restauration patrimoniale soignée (murs en pierres, linteaux en bois, poutres ? d'origine). Énormément de charme & de caractère. Cosy & cocooning. Équipement complet de qualité. Composition : Maison individuelle (accès par 100m de chemin carrossable empierré). Wifi. Chauffage électrique. Cheminée + poêle pellets (bois fourni). Rdc : séjour-cuisine-salon, entrée/salle de jeux (convertible 2 p. 140x190cm en appoint), sdb (baignoire/douche), wc indépendant. 1er étage : 5 chambres dt 1 en duplex incluant une mezzanine (lit 2 p. 160x200cm / lit 2 p. 160x200cm / lit 2p. 180x200cm / 4 lits 1 p. 80x190cm / lit 2 p. 160x200cm + lit 2 p. 160x200cm), sde (douche), wc indépendant. Terrain + terrasse + abri voitures (2 places) + local vélos + parking privés. Commerces & services 6 km. Gare TGV Mâcon 49 km, Creusot 74 km. Supplément électrique au-delà 20kwh/jour (chauffage).



### Le Pré aux Etoiles

## **COLOMBIER-EN-BRIONNAIS**

Authentique corps de ferme traditionnel de caractère du 19ème siècle - soigneusement restauré - lové dans un cadre naturel d'exception, au creux d'un petit vallon en lisière de prairies & forêts, en toute bordure du ravissant carpodrome des Leurres (étang de pêche réputé pour les adeptes du « no-kill »). Splendide écrin de nature & verdure préservé, enchanteur et de toute beauté. Véritable petit coin de paradis sur terre. Charmant petit hameau résidentiel typique niché en pleine campagne. Calme et tranquillité absolus. Très bon confort. Chaleureux cachet campagnard contemporain. Douillet et cosy. Beaucoup de charme. Spacieux. Large double terrasse en gravier (ombragée & exposée). Agréable terrain clos de 1500m<sup>2</sup> aménagé avec soins et fleuri. Belle vue dégagée sur la campagne environnante (sans vis-à-vis aucun). Composition : Gîte duplex mitoyen à l'habitation du propriétaire (totalement indépendant) + un studio complet aménagé au sein d'une annexe indépendante (ancienne grange réhabilitée). Wifi. Chauffage électrique. Rdc : Séjour-cuisine-salon, wc indépendant. 1er étage : 2 chambres (2 lits 1 p. 90x190cm / lit 2 p. 140x190cm), salle d'eau (douche/Wc). En complément (tout proche) le studio "duplex" comprend en rdc un espace séjour avec kitchenette & coin repas + une salle d'eau privative (douche multi-jets/WC) et une chambre en mezzanine au 1er étage (lit 2 p. 140x190cm). Double terrasse privative. Terrain commun (1500m<sup>2</sup>). Parking privé. Commerces et services 12 km. Gares TGV : Mâcon Loché 55 km, Creusot 60 km.



### **Gîte de Conche DYO**

Dans le cadre d'un ancien moulin bordé par la Conches, gîte spacieux et confortable aménagé dans une ancienne grange. Rez-de-chaussée : séjour-salon (cheminée insert, TV magnétoscope, lecteur DVD), cuisine équipée et coin-repas; salle d'eau, WC indépendants. Étage : 3 chambres (3 lits 2 personnes), buanderie, WC. Chauffage central fuel. Cour et terrain clos, accès à un petit cours d'eau. Commerces et services 2 km. Possibilité visite de l'exploitation. Poney-club 6 km. Gare TGV : Mâcon-Loché 56 km.

### **Gîte de la Croix DYO**

Au centre de la campagne Brionnaise, le Gîte de la Croix est une maison de charme, indépendante pour 6 personnes (+ 1 bébé). Ancienne grange de 100m<sup>2</sup> totalement rénovée avec soins dans un magnifique hameau à 10 km de La Clayette et de Charolles. La maison dispose d'une grande pergola avec toutes les commodités pour passer de bons moments à l'extérieur. Bordée de forêts et de collines, cette charmante maison est idéalement placée pour un séjour décontracté et serein. Calme absolu garanti.

Une maison sur deux niveaux avec au rez-de-chaussée, une grande pièce de vie composée d'un salon et d'une salle à manger/cuisine équipée (plaques chauffantes, frigo-congélateur, four, cafetière, bouilloire, micro-ondes, grille-pain). Une grande table à manger en bois massif est disposé pour des repas conviviaux. Le rez-de-chaussée prévoit également une salle de douche avec douche de plein pied, à l'italienne. Le premier étage se compose de 6 couchages : 3 chambres pouvant accueillir 2 personnes chacune (+ 1 lit bébé disponible sur demande). La première chambre est pourvue d'un lit double. Les deux autres chambres sont constituées de lits simples (90x200 cm). L'une de ces deux chambres peut être facilement disposé en lit double (linge de lit prévu en conséquence). L'étage prévoit également un WC indépendant. Chaque chambre dispose de rangements. Le linge de lit et de toilette est fourni.

Pour rester connecter, le gîte dispose d'une bonne connexion WiFi, dans toutes les pièces.

En hiver, le Gîte de la Croix prévoit un poêle à bois pour un chauffage naturel de la maison. Les soirées « canapé » autour du feu seront chaleureuses et inoubliables. Des chauffages électriques sont également disponibles dans les pièces de la maison.

Côté extérieur, la maison dispose d'une grande pergola avec chaises, tables, barbecue ainsi que des luminaires pour profiter au maximum de cet espace.

Parking du gîte disponible.

### **Gîte de Soleil DYO**

Située au coeur du Brionnais, venez passer quelques jours dans cette maison rénovée fin 2021 avec simplicité et sobriété afin que chacun puisse s'approprier les lieux.

## Gîtes et meublés

Entouré par les forêts, les champs et les collines, le logement est idéalement placé pour profiter de la nature. Vous vous laisserez envahir par le calme et la sérénité.

Nombreuses randonnées pédestres ou à VTT sont possibles pour découvrir des vues splendides sur le bocage brionnais.

Le salon/salle à manger se compose d'un coin détente avec télé, livres et jeux, et d'un coin repas pour profiter de la gastronomie locale. Le wifi est disponible.

La cuisine est équipée d'un lave-vaisselle, d'une cuisinière à gaz, d'un frigo-congélateur, d'une cafetière, d'une bouilloire, d'un grille-pain et d'un micro-ondes. Un lave-linge est également à votre disposition.

Le logement possède 7 couchages + 1 lit bébé + un lit parapluie sur demande + 1 lit d'appoint (canapé convertible 1 personne). La salle de bain et les WC sont indépendants.

Afin d'être serein dès le début de votre séjour, les lits seront faits à votre arrivée. Le linge de toilette n'est pas fourni.



### **L' Auvergnat GIBLES**

Paulette et René vous accueillent dans une ancienne ferme du Brionnais du 19ème siècle, agréablement restaurée et tapie dans un paisible hameau à seulement 2 km du bourg de Gibles. Offrant une vue dégagée sur les nombreux hameaux et sur la campagne bocagère environnante ; la Genette, située à 500 m, ravira les amateurs de pêche (pêche amateur) dans un cadre propice au calme ! Profitez également d'une balade « nature » pour entrer dans la charmante église du village, construite par le célèbre architecte Berthier (créateur de la prison circulaire d'Autun et de l'église Saint-Pierre de Mâcon). Pour les passionnés d'Histoire, le château de Drée et sa magnifique roseraie vous accueilleront pour un moment « hors du temps ». Amateurs de points de vue, n'hésitez pas à sillonner les villages alentours pour découvrir de magnifiques panoramas ! Spacieux gîte confortable et lumineux. Une terrasse sur gravier agréablement fleurie, idéale pour des petits-déjeuners ensoleillés, et une grange ouverte seront les lieux privilégiés pour vos agréables moments gastronomiques en famille ou entre amis ! Babyfoot, table de ping-pong et balançoire raviront les enfants tout au long de leur séjour tandis que la cour en gravier servira de terrain de pétanque naturel pour les adultes ! Découvrez le Brionnais en dégustant le produit du terroir offert par les propriétaires à votre arrivée ! Composition : Maison individuelle. Wifi. Chauffage fioul. Rdc : cuisine, séjour-salon, salle de bain (baignoire), WC indépendant, cave (17m2). 1er étage : coin salon, 3 chambres (lit 2 p. 140x190cm / 2 lits 1 p. 90x200 jumelés en 1 lit 2 p. 180x200cm / 3 lits 1 p. 90x190cm + lit tiroir 1 p. 90x190cm), salle d'eau (douche), WC indépendant. Terrain clos (300 m2) avec jardin + cour sur gravier (terrain pétanque) + abri voiture (1 place). Commerces & service 5.5 km. Gare TGV : Mâcon-Loché 48 km.

### **la Bèssère GIBLES**

Authentique ravissante ferme brionnaise traditionnelle du XIXe restaurée avec soins dans les règles de l'art, juchée en "belvédère" sur un plateau sud-ouest panoramique dominant un bucolique étang poissonneux (privatif au gîte) avec pêche autorisée en "no-kill" (carpes, brochets, gardons?). Totale tranquillité en pleine campagne, au sein d'un petit hameau rural blotti sur les contreforts boisés du Mont Saint-Cyr (point culminant des monts du Mâconnais avec 771m, doté d'une exceptionnelle vue panoramique à 360° jusqu'au Mont-Blanc par temps clair !), à 3.5 km du pittoresque village de Gibles. Magnifique écrin

## Gîtes et meublés

champêtre & naturel préservé, niché en lisière immédiate de prairies et d'une petite forêt, au creux du splendide bocage charolais vallonné, parsemé de nombreux étangs & rivières. Cadre paysagé de toute beauté, 100% apaisant & reposant. Vaste terrasse panoramique exposée offrant une très belle vue dégagée "en balcon" sur la douce campagne environnante et l'étang de la propriété. Terrain de pétanque & très rare insolite "putting green" de golf à disposition sur place. Gîte de grand confort. Très spacieux. Vaste pièce de vie dotée d'un très beau volume "cathédrale". Chaleureuses chambres lovées sous les toits en mode "cocon". Élégant cachet campagnard aux touches contemporaines, d'inspiration "campagne chic", sublimé par une restauration patrimoniale soignée (conservation des murs en pierres d'époque, du manteau de cheminée en briques & de la somptueuse charpente d'origine). Énormément de charme & caractère. Ambiance cossue & raffinée. Ultra douillet & cosy. Composition : Maison individuelle sur 2 niveaux. Wifi. Chauffage électrique + poêle à bois (insert). Rdc : séjour-cuisine-salon, salle d'eau (douche/Wc). 1er étage : 3 chambres (lit 2 p. 140x190cm / 2 lits 1 p. 80x200cm jumelables en lit 2 p. 160x200cm / lit 2 p. 140x190cm). Cour-parking + terrasse + terrain pétanque + putting green de golf + étang de pêche privés. Supermarché 6 km. Commodités et gare 7 km.



### La Genette GIBLES

Carine et Jean-Louis vous accueillent en pleine campagne du sud Brionnais,



## Gîtes et meublés

dans leur vaste propriété d'1/2 ha, dotée d'une ancienne ferme réaménagée et d'un jardin clos. Pour l'Accueil-chevaux, un pré de 3000 m<sup>2</sup> est à disposition. L'étang privé des propriétaires ravira les amateurs de pêche et ceux qui souhaitent pratiquer du canotage (enfants sous la responsabilité des adultes) ! Profitez d'une balade ressourçante dans la campagne environnante pour entrer dans la charmante église du village, construite par le célèbre architecte Berthier (créateur de la prison circulaire d'Autun et de l'église Saint-Pierre de Mâcon). Pour les passionnés d'Histoire, le sentier à proximité du gîte vous conduira directement au château de Drée et sa magnifique roseraie. Carine transmettra tout son savoir sur le patrimoine religieux aux amateurs d'Art Roman. Gîte spacieux et confortable. Belle restauration patrimoniale : pierres apparentes, arcs en pierre ouverts sur un salon chaleureux et convivial. Profitez de la terrasse exposée S/E avec vue sur la mare et laissez-vous bercer par le doux bruit de sa petite cascade aménagée. Vous pouvez également vous détendre sur une seconde terrasse à l'ombre d'une vigne grimpante et partir à la découverte du Charolais-Brionnais en feuilletant les pages du « Guide du Routard » offert à votre arrivée par les propriétaires ! Composition : Maison individuelle. Wifi. Chauffage fioul. Rdc : salon, hall, vestiaire. Niveau 0.5 : cuisine, séjour, 1 chambre (lit 2 p. 140x190cm). 1er étage : 3 chambres (lit 2 p. 140x190cm / lit 2 p. 140x190cm / lit 2 p. 160x200cm), 1 sde (douche), 1 sdb (baignoire), wc. Niveau -0.5 : buanderie, wc. Terrain clos (1/2 ha) + 2 terrasses + terrain de pétanque naturel + garage (2 places). Commerces & services 4,5 km. Gare TGV : Mâcon-Loché 49 km.



### **La Maison du Moulin GIBLES**

Venez découvrir la maison du moulin, celle-ci a été rénovée récemment, afin de marier le confort et l'authenticité de cette vieille bâtisse. La cuisine et la salle à manger font chacune d'elles 35 m<sup>2</sup>. Vous pourrez, si vous le souhaitez, visiter le moulin attenant (tarif de 5euro / personne). En contrebas de la propriété, vous pourrez vous reposer près de la rivière.

L'espace extérieur n'est pas un espace clos et un étang se trouve de l'autre côté de la route. Bref, ce lieu est fait pour vous si vous souhaitez vous ressourcer en retrouvant un lieu avec toujours le charme d'antan.

L'espace extérieur n'est pas un espace clos et un étang se trouve de l'autre côté de la route.

Le prix est fixé à 110euro par nuit. Il s'agit d'une location en gestion libre, le ménage est à effectuer par vos soins.

Les draps et les serviettes sont fournis.

Si vous le souhaitez, le ménage peut-être fait par le propriétaire. La prestation vous sera facturée 110euro et elle sera à régler directement au propriétaire lors du séjour.

### **Brionnais City - Gîte "New York" LA CLAYETTE**

Une maison de famille datant de 1903 et une volonté de conserver cet héritage nous a décidé à lui donner une nouvelle vie et à écrire une nouvelle histoire. Deux ambiances inédites et un parc extérieur au calme vous attendent au coeur de notre belle campagne Brionnaise pour voyager dans 2 univers inédits...

Dans le village de La Clayette (71800), en plein coeur du Brionnais, vous aurez accès à toutes les commodités du centre ville à seulement quelques minutes de marche.

En ouvrant la porte arrière des communs, vous découvrirez un espace extérieur commun aux 3 gîtes et aux propriétaires, accessible avec supplément et sur réservation pour compléter votre séjour (suivant conditions météo).

Un parc arboré de plus de 1000 m<sup>2</sup> s'offrira à vous pour que vous puissiez profiter un maximum de votre séjour.

Un bassin naturel d'ornement et de baignade ouvert uniquement en saison de 10 mètres x 5 mètres sur 1 mètre 50 de profondeur vous attendra selon la saison (ouvert de mai à octobre suivant conditions météorologiques).

## Gîtes et meublés

Un Pool House tout équipé sera mis à votre disposition en saison pour que vous puissiez profiter au mieux de l'extérieur (cuisine d'été, sanitaires, Bar...) avec sa terrasse bois de plus de 60 m<sup>2</sup> et son Salon Jardin, ses Bains de soleil & parasols !

Et pour couronner le tout, un grand Spa 6 places EXTERIEUR chauffé, non fermé mais équipé d'une pergola à toile rétractable étanche et anti-UV et une eau en permanence à 37°C saura peut-être vous tenter ?

Une zone de stationnement fermée sera disponible en option.

Présence d'un chien dans le parc

Un parking extérieur fermé est disponible et un garage fermé pour un véhicule par gîte est accessible sur réservation avec supplément.

Le ménage est à votre charge ou en option sur demande.

2nd logement jusqu'à 4 personnes : Gîte New York

Lieu par excellence rimant avec modernisme, vous retrouverez dans ce gîte sur le thème de "Manhattan" une ambiance à la hauteur de sa réputation... C'est un appartement de 36 m<sup>2</sup> pouvant accueillir jusqu'à 4 personnes et situé au second étage.

Vous entrerez dans un espace salon avec un bar à l'ambiance "indus", un canapé convertible et une télévision.

Il n'y aura qu'à ouvrir les portes coulissantes pour pénétrer dans l'espace nuit avec un lit 2 places donnant sur une vue panoramique sur ... Manhattan !

Une cuisine équipée est à votre disposition ainsi qu'une salle de douche avec sanitaire au design New-Yorkais.



### Brionnais City - Gîte "Paris" LA CLAYETTE

Une maison de famille datant de 1903 et une volonté de conserver cet héritage nous a décidé à lui donner une nouvelle vie et à écrire une nouvelle histoire. Deux ambiances inédites et un parc extérieur au calme vous attendent au coeur de notre belle campagne Brionnaise pour voyager dans 2 univers inédits...

Dans le village de La Clayette (71800), en plein coeur du Brionnais, vous aurez accès à toutes les commodités du centre ville à seulement quelques minutes de marche.

En ouvrant la porte arrière des communs, vous découvrirez un espace extérieur commun aux 3 gîtes et aux propriétaires, accessible avec supplément et sur réservation pour compléter votre séjour (suivant conditions météo). Ouverture de 17h à 20h.

Un parc arboré de plus de 1000 m<sup>2</sup> s'offrira à vous pour que vous puissiez profiter un maximum de votre

séjour.

Un bassin naturel d'ornement et de baignade ouvert uniquement en saison de 10 mètres x 5 mètres sur 1 mètre 50 de profondeur vous attendra selon la saison (ouvert de mai à octobre suivant conditions météorologiques).

Un Pool House tout équipé sera mis à votre disposition en saison pour que vous puissiez profiter au mieux de l'extérieur (cuisine d'été, sanitaires, Bar...) avec sa terrasse bois de plus de 60 m<sup>2</sup> et son Salon Jardin, ses Bains de soleil & parasols !

Et pour couronner le tout, un grand Spa 6 places EXTERIEUR chauffé, non fermé mais équipé d'une pergola à toile rétractable étanche et anti-UV et une eau en permanence à 37°C saura peut-être vous tenter ?

Une zone de stationnement fermée sera disponible en option.

Présence d'un chien dans le parc

Un parking extérieur fermé est disponible et un garage fermé pour un véhicule par gîte est accessible sur réservation avec supplément.

Le Ménage est à votre charge ou en option sur demande.

1er logement jusqu'à 4 personnes : Gîte Paris

Lieu par excellence rimant avec romantisme, vous retrouverez dans ce gîte sur le thème de "Paris" une ambiance à la hauteur de la réputation de notre capitale.

C'est un appartement de 36 m<sup>2</sup> pouvant accueillir jusqu'à 4 personnes et situé au premier étage. Vous entrerez dans un espace salon avec une cheminée d'époque, un canapé convertible et une télévision.

Il n'y aura qu'à ouvrir les portes coulissantes pour pénétrer dans l'espace nuit pour découvrir sur fond capitonné un lit à baldaquin.

Une cuisine équipée est à votre disposition ainsi qu'une salle de douche au design "Zen" avec sanitaire.

### **Brionnais City - Suite L'Annexe LA CLAYETTE**

Une maison de famille datant de 1903 et une volonté de conserver cet héritage nous a décidé à lui donner une nouvelle vie et à écrire une nouvelle histoire. Deux ambiances inédites et un parc extérieur au calme vous attendent au coeur de notre belle campagne Brionnaise pour voyager dans 2 univers inédits...

Dans le village de La Clayette (71800), en plein coeur du Brionnais, vous aurez accès à toutes les commodités du centre ville à seulement quelques minutes de marche.

En ouvrant la porte arrière des communs, grâce au Pass Sanitaire validé, vous découvrirez un espace extérieur commun aux 3 gîtes et aux propriétaires, accessible avec supplément et sur réservation pour compléter votre séjour

## Gîtes et meublés

(suivant conditions météo).

Un parc arboré de plus de 1000 m<sup>2</sup> s'ouvrira à vous pour que vous puissiez profiter un maximum de votre séjour.

Un bassin naturel d'ornement et de baignade ouvert uniquement en saison de 10 mètres x 5 mètres sur 1 mètre 50 de profondeur vous attendra selon la saison (ouvert de mai à octobre suivant conditions météorologiques).

Un Pool House tout équipé sera mis à votre disposition en saison pour que vous puissiez profiter au mieux de l'extérieur (cuisine d'été, sanitaires, Bar...) avec sa terrasse bois de plus de 60 m<sup>2</sup> et son Salon Jardin, ses Bains de soleil & parasols !

Et pour couronner le tout, un grand Spa 6 places EXTERIEUR chauffé , non fermé mais équipé d'une pergola à toile rétractable étanche et anti-UV et une eau en permanence à 37°C saura peut-être vous tenter ?

Cet espace est ouvert sous conditions de Pass Sanitaire valide et sur réservation, dans les conditions annoncées dans notre onglet tarif.

Une zone de stationnement fermée sera disponible en option.

Présence d'un chien dans le parc

Un parking extérieur fermé est disponible et un garage fermé pour un véhicule par gîte est accessible sur réservation avec supplément.

Le ménage est à votre charge ou en option sur demande.

3 ème Gîte : L'annexe est prévu pour accueillir jusqu'à 6 personnes (4 couchages indépendants).

Il est composé d'une chambre avec 1 lit de 140 et un lit de 90 cm, un salon avec un canapé convertible 2 places et un lit complémentaire de 90 cm.

Le logement dispose d'une salle de douche et sanitaires privatifs.

Attention pas de cuisine dans ce logement. Le nécessaire pour le petit déjeuner est disponible (tassimo et frigidaire) avec une table pour des repas d'appoint.

Ce gîte est particulièrement adapté en complément d'un autre ou pour les visiteurs de passage

