

## Gîtes et meublés



### Gîte de la Garde

Venez profiter d'un cadre relaxant et ressourçant au coeur du Brionnais, idéal pour un séjour en famille ou entre amis, alternant visites, découvertes et farniente autour de la piscine ! Le gîte se trouve dans la maison du propriétaire (indépendant et sans vis-à-vis). Spacieux et confortable, il accueille jusqu'à 10 personnes. Il donne sur une grande cour gravillonnée qui accède à un espace arboré et à une piscine chauffée et sécurisée par un rideau électrique. Au rez-de-chaussée : 3 pièces communicantes :

- un grand salon avec un poêle à bois donnant accès sur la cour,
- une salle à manger avec coin cuisine équipée donnant accès sur la cour,
- un petit salon avec une télévision et un canapé lit 2 places (70x200cm) avec accès sur la route et vue sur un pré. A l'étage : Au-dessus du grand salon, deux chambres (1 lit 2 pers. 160x200cm / 2 lits 1 pers. 90x200cm avec possibilité de les jumeler), salle d'eau et wc privatifs par chambre. Accès par le petit salon à deux chambres (1 lit 2 pers. 160x200cm / 2 lits 1 pers. 90x200cm), une salle de bains et un wc séparé. Ouvert de mi-juin à mi-septembre suivant disponibilités.

Adresse : 63 Chemin de la Garde, 71110

SAINT-MARTIN-DU-LAC

Mobile : 06 76 68 38 57

Email : [florence.odin69@gmail.com](mailto:florence.odin69@gmail.com)