



la Maison de la Grille

Authentique "maison de gardien" multiséculaire soigneusement restaurée, sise en pleine campagne sur le prestigieux domaine du château de Chaumont, exceptionnel ensemble patrimonial du XVIIIe (propriété familiale depuis 1418) réputé pour ses somptueuses écuries classées MH, littéral chef-d'oeuvre & palais équestre bâti pour le petit-fils du roi de France Charles IX par son épouse Henriette de Laguiche, duchesse d'Angoulême (l'une des plus grandes écuries privées d'Ancien Régime de France, la "plus italienne" de toutes par sa remarquable architecture inspirée de Léonard de Vinci), juché en belvédère comprenant également un château & un parc romantique doté d'une vue à couper le souffle sur les monts du charolais, les contreforts de l'Auvergne, jusqu'au Mont Blanc par temps clair. Bucolique environnement au creux d'un magnifique écrin préservé de nature & verdure, en lisière de bois & prairies (avec les paisibles vaches charolaises comme voisines), jouxtant la vaste forêt sauvage d'Avaise protégée en ZNIEFF pour ses riches écosystèmes. Spacieux gîte de bon confort. Chaleureux cachet campagnard contemporain sublimé par les belles traces historiques du bâti (manteau de cheminée, tomettes, poutres, escalier d'origine). Ambiance zen & douce. Chambres lovées sous les toits en mode "cocon cabane". Agréable jardin engazonné (150m²). Belle vue dégagée sur la douce campagne environnante. Accès à la belle piscine avec jardin (clos de murs) & tennis privés du domaine.

Composition : propriété comprenant 3 gîtes (totalement indépendants) + bâtiment historique ouvert au public. Gîte dans maison individuelle comprenant le bureau/accueil du domaine. Wifi (fibre). Chauffage électrique. Rdc surélevé (4 marches) : cuisine-séjour-salon, Wc indépendant. 1er étage : 2 chambres (1 lit 2 p. 140x190cm / 4 lits 1 p.90x190cm), salle d'eau (douche/Wc). Jardin (150m²) + parking privés. Local vélos. Piscine 12x6m (accès de 9h à 18h30) + tennis en commun. Commodités 2.5 km.toutes saisons.

Adresse : 1012 Route de Chaumont, 71220

SAINT-BONNET-DE-JOUX

Tél : 03 85 24 26 30

Mobile : 06 14 86 75 05

Email : chaumont.laguiche@gmail.com

Site internet : <http://www.chaumont-laguiche.fr>