

## Gîtes et meublés

### La Maison de nos régions de coeur

Chers voyageurs, nous vous accueillons avec plaisir au sein de notre maison dans le sud de la Bourgogne, en Saône et Loire.

Venant de Haute-Savoie, nous avons eu un coup de coeur pour cette belle demeure toute en pierre du 19e siècle. Nous l'habitons depuis juin 2023, et nous faisons en sorte de vous la rendre accueillante. Nous serions heureux de vous faire découvrir cette belle région riche en saveurs gastronomiques, avec un magnifique patrimoine architectural (châteaux, églises romanes, etc...). Sur le plan touristique, il convient de signaler la situation géographique privilégiée de la commune de Chauffailles dans la vallée verdoyante du Boret, aux portes du Brionnais Roman, entre Charolais et Beaujolais. Lieu de détente idéal, son château aménagé d'un plan d'eau et d'un parc de jeux pour enfants. Il y a également une piscine municipale très agréable, des sentiers pédestres balisés jusque dans les monts du Haut Beaujolais, son musée de tissage, son cinéma, ses restaurants et son marché hebdomadaire, qui en font un lieu de vacances très apprécié. Notez qu'il y a aussi un centre de santé et bien-être, qui vous ouvre les portes de son univers empreint de calme et d'harmonie. Enfin, durant la belle saison, il y a beaucoup d'animations et d'événement sociaux culturels (soirées gourmandes organisées par la commune, les petites et grandes randonnées organisées dans la région par les Associations locales, etc)...

Dans notre maison, vous y trouverez le calme ainsi qu'un parc arboré.

L'appartement de 80 m2 possède deux chambres pour deux personnes chacune. Il possède aussi une cuisine bien fonctionnelle, ainsi qu'une salle d'eau.

Vous aurez accès à une terrasse pour profiter de notre parc verdoyant. Sur la propriété, il y a enfin un terrain de pétanque, ainsi qu'une table de ping-pong à votre disposition...

Attention ! L'appartement situé au premier étage n'est uniquement accessible que par un escalier.

Tout près de la campagne, avec ses belles promenades, la maison est malgré tout proche du centre ville et de ses commerces (800 mètres). Notre ville est desservie par le chemin de fer (ligne Lyon Nevers) la gare se situant à environ 850 mètres. Chauffailles est à environ une heure de Macon, quarante minutes de Roanne, une heure de Villefranche/Saône et une heure et vingt minutes de Lyon...

L'appartement est constituée de deux chambres, équipées chacune d'un lit de deux places (140 x 200). La cuisine est équipée d'un réfrigérateur/congélateur, d'un lave-vaisselle, d'une cafetière Senséo, d'un grille-pain, d'un petit four, et d'un four micro-ondes. La salle d'eau se compose d'un lavabo,

## Gîtes et meublés



d'une cabine de douche, et d'un WC. Un sèche-cheveux est aussi à votre disposition. Un beau séjour complète ce bien, avec son coin repas et sa partie salon avec la télévision, ainsi quelques livres et revues pour vous et vos enfants... Et pour terminer, Il y a une banquette convertible et un lit d'appoint permettant d'accueillir trois personnes de plus... Notez que le linge de maison (draps, serviettes et gants de toilette) sont fournis, et les lits faits avant votre arrivée (sans supplément). Sont également disponibles un lit parapluie, et une chaise haute pour bébé.

A l'extérieur, une terrasse avec table, chaises et un petit barbecue sont à votre disposition, ainsi que des chaises de jardins et transats pour vous détendre dans le parc...

Enfin, votre véhicule sera stationné à l'intérieur de la propriété (fermée par un portail).

Ouvert toute l'année.

Adresse : 50 Rue Antonin Achaintre, 71170 CHAUFFAILLES

Mobile : 06 64 16 31 92

Email : nosregionsdecoeur@gmail.com

Site internet : <https://www.lamaisondenosregionsdecoeur.fr/>