



La Petite Maison

Tous deux artistes de cabaret, Catherine & Jean-Pierre, vous accueillent au sein d'une ravissante "maisonnette" de 1830 chargée d'histoire, intégralement restaurée & revisitée en douce villégiature, authentique dépendance de l'élégante demeure de maître voisine qu'ils habitent (liée jadis à la tisserie artisanale qui occupait les lieux). Calme & tranquillité en bordure de ruelle, jouxtant le dernier lavoir du village de 1850 (accessible & visitable), au sein d'un paisible quartier résidentiel du centre-bourg de Marcigny, à deux pas de la place centrale au charme d'antan. Longée par la Loire & blottie en pleine douce campagne brionnaise préservée, cette pittoresque cité médiévale dispose d'un patrimoine exceptionnel, offre de très nombreuses commodités toutes accessibles à pied (commerces, services & équipements de loisirs, à deux pas) et profite d'un cadre champêtre alentour de toute beauté, magnifique écrin préservé de nature & verdure, alliant belles forêts sauvages, rivières & étangs au somptueux bocage local. Gîte de bon confort lovée sous des "mansardes" aux beaux volumes. Chaleureux cachet campagnard un brin "vintage" aux touches méditerranéennes. Ambiance douce & dépayssante. Large terrasse en gravier exposée & ombragée (selon) ouverte sur un agréable & insolite jardin clos soigné de 1500m², traversé par un bucolique petit ruisseau poissonneux, végétalisé & très fleuri, abritant une belle piscine sécurisée clôturée (3.5 x 7m), une table de ping-pong ainsi que 3 roulottes (chambres d'hôtes).

Composition : maison individuelle voisinant maison propriétaires (abritant un autre gîte) sur une propriété dotée de 4 chambres d'hôtes (dont 2 roulottes côté jardin). Wifi.

Chauffage électrique + cheminée. Gîte de plain-pied en rdc : cuisine, séjour-salon avec "coin nuit" en alcôve (lit 2 p. 140x190cm), salle d'eau (douche/Wc). Terrasse (gravier) + parking privés. Jardin clos (1500m²) avec piscine (3.5 x 7m) en commun. Local vélos. Commodités à 300m. Supermarché 1.5 km. Toutes saisons.

Adresse : 50 Rue de la Tour du Moulin, 71110 MARCIGNY

Mobile : 06 08 26 92 14

Email : jean-pierre@lamusardiere.net

Site internet : <http://www.lamusardiere.net>