

Les fleurs sous le viaduc

La location de vacances « Les Fleurs sous le Viaduc » à Mussy sous Dun, petit village de Saône et Loire, se compose de deux jolies maisons en pierre entièrement rénovées et équipées à neuf en 2026.

Situé au coeur du Brionnais en Bourgogne à quelques minutes de La Clayette, Chauffailles et Charlieu ; à 1h15 de Lyon, 40 minutes de Roanne et une heure de Mâcon, ce gîte de charme avec parquets, poutres, carreaux de ciment, belles pierres typiques de la région est indépendant, sans vis-à-vis.

Le logement peut accueillir 8 personnes et jusqu'à 10 avec jeunes enfants sur un terrain clos arboré et fleuri de 1000 m² au bord d'une petite rivière, à 500 mètres du viaduc de Mussy, de son aire de jeu, des départs des circuits de randonnées et VTT.

Ce lieu confortable et chaleureux est destiné aux familles, groupes damis, randonneurs, cyclotouristes et tous les voyageurs en quête de nature, de détente, de sport, d'authenticité et de convivialité ! A la belle saison, cet écrin de verdure offre la possibilité de se rafraîchir dans la petite rivière qui longe le terrain, avec un accès toutefois sécurisé par des ganivelles pour les plus jeunes enfants.

La maison principale, bordée d'une grande terrasse aménagée, se compose au 1er étage de deux chambres lumineuses modulables pour s'adapter à tous les séjours : configuration en lits simples (80x200) ou en grand lit double (160x200) et ses 2 salles d'eau privatives.

Au rdc se trouvent le WC, la cuisine équipée et le salon avec accès direct à l'extérieur via deux portes-fenêtres.

La dépendance juste en face de la maison est un cocon entièrement décoré en chêne brut composé d'un atelier au rez de chaussée pour stocker vélos, jeux, poussettes etc. Au premier étage se trouve une grande chambre avec un canapé lit convertible neuf et confortable de 140 x 200, une salle d'eau et un WC indépendant ainsi qu'une mezzanine avec configuration possible en 2 lits simples (80x200) ou 1 grand lit double (160x200) . A l'extérieur de cette dépendance, une terrasse couverte aménagée jouxte le terrain de pétanque avec vue sur le lit de la rivière et le grand saule pleureur.

Quelques éléments d'épicerie de base et de nettoyage sont disponibles pour votre arrivée ainsi que le linge de lit et de toilette si vous le souhaitez. Le ménage est compris dans le prix.

Dans le salon, de quoi lire, des jeux de société, des brochures

Gîtes et meublés



et diverses informations de l'office du tourisme pour découvrir la région.

Le parking est facile sur le terrain dans la grande cour en gravier ou en dehors de la propriété sur un petit parking juste en face.

La décoration et l'aménagement ont été pensés pour que chacun se sente comme à la maison pour une déconnexion complète à la campagne.

Nous avons restauré ce bâtiment avec soin pour en faire un lieu confortable et équipé à neuf aussi nous attendons de nos hôtes d'être particulièrement respectueux des lieux et nous sommes bien sûr à l'écoute de toute suggestion d'amélioration.

L'ensemble du bâtiment est non-fumeur et les fêtes ne sont pas autorisées.

Boulangerie, commerces de proximité, magasin de producteurs, marché, librairie, cinéma, piscine municipale, restaurants, gare TER, Espace bien-être « Quintessence » etc. sont à 3 kms.

La Vélo route Chauffailles / La Clayette est accessible en quelques minutes pour les cyclotouristes ou amateurs de balades à vélo.

Nous offrons sur demande la possibilité de réserver des paniers apéritifs avec les produits de nos producteurs locaux réputés.

Au carrefour de la Bourgogne, du Beaujolais et du Lyonnais
Sur la route du ski ou du sud de la France ou du Parc animalier et d'attraction Le Pal ...

Pour une étape ou une découverte plus longue de notre belle région

Pour un week-end, une semaine ou plus

Nous avons hâte de vous accueillir !

2026

Adresse : 711 Route de Mussy, 71170 MUSSY-SOUS-DUN

Mobile : 06 29 33 08 78

Email : contact@les-fleurs-sous-le-viaduc.fr